
KOSZTORYS BUDOWLANY - SZACUNKOWY

NAZWA INWESTYCJI : Dom jednorodzinny

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : REMIZ Marek Modrzewski tel. 602 391 357

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzony jest dla określenia wartości robót budowlanych dla przeciętnych warunków wykonywania robót i dla wybranych rozwiązań technologicznych.

Kosztorys niniejszy obejmuje swoim zakresem jedynie wykonanie budynku mieszkalnego. Uwzględnia roboty ziemne, fundamenty, izolacje, ściany zewnętrzne, stropy, ścianki działowe, główne elementy konstrukcji i pokrycie dachu, izolacje, okna, drzwi, oraz tynki - do stanu wykończeniowego surowego. Nie uwzględniono kosztów, np.: glazury, terakoty, paneli, parkietu i instalacji urządzeń sanitarnych. Instalacje wodne, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i elektryczne zostały określone szacunkowo.

Kosztorys nie uwzględnia robót zewnętrznych takich: podjazdy, ogrodzenia, przyłącza, zbiorniki do gromadzenia nieczystości itp. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Kosztorys należy traktować orientacyjnie i nie stanowi on oferty na wykonawstwo i budowę, może jednak służyć jako dokument pomocniczy przy zawieraniu umowy z wykonawcami robót oraz do weryfikacji otrzymywanych od nich ofert.

UWAGA: Przed zamówieniem materiałów należy sporządzić indywidualny kosztorys zgodny z przyjętymi szczegółowymi rozwiązaniami technologicznymi dla konkretnej inwestycji. Np. jeżeli inwestor dokona innego niż przyjęty w kosztorysie materiału, z jakich powstaną ściany to kosztorys trzeba zaktualizować. Dotyczy to też wszystkich innych elementów budynku. Projekty budowlane zawierają często tylko ogólnikowe informacje typu (bloczki betonu komórkowego, wełna mineralna, styropian, blacha dachówkowa lub dachówka itd). Na rynku jest dostępne dziesiątki rodzajów wspomnianych materiałów. Kosztorys wymaga aktualizacji po dokonaniu konkretnych wyborów.

Wszystkie ceny w kosztorysie są cenami netto.

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Przykład.KST

Lp.	Nazwa	Wartość	Udział procentowy
1	2	3	4
1	STAN ZEROWY	0,00	0,00%
1.1	Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.	0,00	0,00%
1.2	Fundamenty	0,00	0,00%
1.3	Izolacja fundamentów	0,00	0,00%
1.4	Zasypanie wykopów przy fundamentach	0,00	0,00%
1.5	Podkłady pod posadzki na gruncie	0,00	0,00%
1.5.1	Posadzka PT1 (taras i schody wejściowe)	0,00	0,00%
1.5.2	Posadzka PG1 (część mieszkalna)	0,00	0,00%
2	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	0,00	0,00%
2.1	Ściany murowane nośne -zew. i wew.	0,00	0,00%
2.2	Strop nad parterem	0,00	0,00%
2.3	Płyta balkonowa gr. 14 cm	0,00	0,00%
2.4	Schody wew.żelbetowe	0,00	0,00%
2.5	Dach - konstrukcja	0,00	0,00%
2.6	Dach - pokrycie	0,00	0,00%
2.7	Kominy i rury wentylacyjne SPIRO	0,00	0,00%
2.8	Dach - obróbki, rynny, rury spustowe	0,00	0,00%
2.9	Posadzka - izolacje i szlichty - PT1 (taras i schody wejściowe)	0,00	0,00%
2.10	Posadzka na parterze- izolacje i szlichwy - PG1 (część mieszkalna)	0,00	0,00%
2.11	Ścianki działowe	0,00	0,00%
2.12	Stolarka okienna	0,00	0,00%
2.13	Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne	0,00	0,00%
3	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	0,00	0,00%
3.1	Instalacje wod-kan - bez białego montażu	0,00	0,00%
3.2	Instalacje c.o.	0,00	0,00%
3.3	Instalacje elektryczne	0,00	0,00%
4	STAN WYKONCZENIOWY - (bez wykończenia posadzki)	0,00	0,00%
4.1	Elewacja	0,00	0,00%
4.1.1	Ocieplenie ścian i podcieni budynku metodą lekką moką.	0,00	0,00%
4.2	Dach - izolacja cieplna i okładziny z płyt g-k (dach ocieplony SD2)	0,00	0,00%
4.3	Strop nad poddaszem SD3 - izolacja i tynki g-k	0,00	0,00%
4.4	Tynki wewnętrzne i malowanie	0,00	0,00%
4.5	Stolarka drzwiowa wewnętrzna	0,00	0,00%
	RAZEM	0,00	0,00%
	Ogółem wartość kosztorysowa robót	0,00	

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (6 / 4)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6
1 STAN ZEROWY					
1.1 Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.					
d.1.1	1 Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i ni- zinnym	m ³	178,341	0,00	0,00
d.1.1	2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²	232,744	0,00	0,00
d.1.1	3 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 3	m ²	232,744	0,00	0,00
d.1.1	4 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiernymi 0. 15 m ³ na odkład w gruncie kat.I-II - ŁAWA FUNDAMENTOWA	m ³	99,713	0,00	0,00
d.1.1	5 Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie kat. I-II - stopy	m ³	2,560	0,00	0,00
d.1.1	6 Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość 10 m (kat.gr.I-II) - pogłębienie do wymaganego poziomu + wykop pod fun- dament schodów wew. - ręczne	m ³	6,245	0,00	0,00
Razem dział: Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.					0,00
1.2 Fundamenty					
d.1.2	7 Podkłady betonowe na podł.gruntowym - beton B-7,5	m ³	5,087	0,00	0,00
d.1.2	8 Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm	t	0,079	0,00	0,00
d.1.2	9 Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm	t	0,285	0,00	0,00
d.1.2	10 Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m - Ł1 0,50 x 0,40 m	m ³	3,240	0,00	0,00
d.1.2	11 Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.8m - Ł2 0,70 x 0,40 m	m ³	6,618	0,00	0,00
d.1.2	12 Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m ³ - ręczne układanie betonu - STOPY i fundamenty pod kominy	m ³	1,302	0,00	0,00
d.1.2	13 Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu - ŚCIANKA FUNDAMENTOWA SCHO- DÓW PODESTU WEJŚCIOWEGO	m ³	5,283	0,00	0,00
d.1.2	14 Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek desko- wanego obwodu do przekroju do 20 - ręczne układanie betonu	m ³	0,213	0,00	0,00
d.1.2	15 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³	9,561	0,00	0,00
Razem dział: Fundamenty					0,00
1.3 Izolacja fundamentów					
d.1.3	16 Tynki zewn.zwyczajnie kat.II na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony i loggie) wyk. ręcznie - RAPOWANIE JEDNOSTRONNE ŚCIANY FUNDAMENTOWEJ ZEWNĘTRZNEJ	m ²	31,958	0,00	0,00
d.1.3	17 Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na go- rąco - pierwsza warstwa-izolacja pozioma ławy fundamentowej	m ²	24,645	0,00	0,00
d.1.3	18 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyko- nywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - ława fundamentowa	m ²	114,688	0,00	0,00
d.1.3	19 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyko- nywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa Krotność = 2	m ²	114,688	0,00	0,00
d.1.3	20 Izolacje cieplne ze styropianu ekstrudowanego gr. 12 cm - ze- wnętrzny obrys ścian fundamentowych	m ²	31,958	0,00	0,00
Razem dział: Izolacja fundamentów					0,00
1.4 Zasypanie wykopów przy fundamentach					
d.1.4	21 Ręczne zasypanie wykopów ze skarpami w gruncie kat. I-III z przerzutem na odległość do 3 m - zagęszczanie ręczne - ZASYPA- NIE WYKOPÓW FUNDAMENTOWYCH ORAZ WYKONANIE POD- KŁADU POD SCHODY I TARAS (przyjęto że pozostała ziemia z wy- kopów będzie zagospodarowana na działce)	m ³	82,728	0,00	0,00
Razem dział: Zasypanie wykopów przy fundamentach					0,00
1.5 Podkłady pod posadzki na gruncie					
1.5. Posadzka PT1 (taras i schody wejściowe)					
1					
d.1.5.	22 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - gr. 20cm	m ³	4,424	0,00	0,00
d.1.5.	23 Podkłady betonowe (gruzobeton) na podł.gruntowym - B 7,5 - 10 cm	m ³	2,212	0,00	0,00

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (6 / 4)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6
Razem dział: Posadzka PT1 (taras i schody wejściowe)					0,00
1.5. Posadzka PG1 (część mieszkalna)					
2					
d.1.5. 2	24 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym - gr. 20 cm	m ³	11,478	0,00	0,00
d.1.5. 2	25 Podkłady betonowe na podł.gruntowym - B 7,5 - 10 cm	m ³	5,739	0,00	0,00
Razem dział: Posadzka PG1 (część mieszkalna)					0,00
Razem dział: Podkłady pod posadzki na gruncie					0,00
Razem dział: STAN ZEROWY					0,00
2 STAN SUROWY ZAMKNIĘTY					
2.1 Ściany murowane nośne - zew. i wew.					
d.2.1	26 Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą - NA ŚCIANACH FUNDAMENTOWYCH	m ²	9,561	0,00	0,00
d.2.1	27 Ściany budynków jednokondygnacyjnych wys.do 4.5m z pustaków ceramicznych typu U/220 gr.25cm	m ²	106,172	0,00	0,00
d.2.1	28 Ściany budynków jednokondygnacyjnych wys.do 4.5m z pustaków ceramicznych typu U/220 gr.25cm ŚCIANY WEWNĘTRZNE NOŚNE	m ²	15,209	0,00	0,00
d.2.1	29 Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	4,000	0,00	0,00
d.2.1	30 Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	8,000	0,00	0,00
d.2.1	31 Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych L19	m	32,400	0,00	0,00
d.2.1	32 Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm	t	0,118	0,00	0,00
d.2.1	33 Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm	t	0,695	0,00	0,00
d.2.1	34 Nadproże żelbetowe N.1 wieniec W1	m ³	4,896	0,00	0,00
d.2.1	35 (z.II) Belki i podciągi żelbetowe o stosunku deskowanego obwodu do przekroju 12-14	m ³	0,230	0,00	0,00
d.2.1	36 Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - ręczne układanie betonu - SŁUPKI W ŚCIANCE KOLANKOWEJ	m ³	0,435	0,00	0,00
d.2.1	37 Kotwy - śruby stalowe fi 14 mm dł 50 cm - do zamocowania murłaty - w słupkach ścianki kolankowej	szt.	12,000	0,00	0,00
Razem dział: Ściany murowane nośne - zew. i wew.					0,00
2.2 Strop nad parterem					
d.2.2	38 Stropy gęstożebrowe TERIVA NOVA	m ²	53,390	0,00	0,00
d.2.2	39 Płyta wspornikowa o średniej grubości płyty do 7 cm,	m ²	4,494	0,00	0,00
d.2.2	40 Żelbetowe płyty - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty Krotność = 23	m ²	4,494	0,00	0,00
d.2.2	41 Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 10 mm	t	0,094	0,00	0,00
d.2.2	42 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 20mm	m ²	57,884	0,00	0,00
d.2.2	43 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²	57,884	0,00	0,00
d.2.2	44 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2	m ²	57,884	0,00	0,00
d.2.2	45 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - pozioma-w pomieszczeniach mokrych Krotność = 2	m ²	8,740	0,00	0,00
d.2.2	46 Posadzki - zbrojenie siatką stalową wzmocnioną	m ²	57,884	0,00	0,00
Razem dział: Strop nad parterem					0,00
2.3 Płyta balkonowa gr. 14 cm					
d.2.3	47 Płyta wspornikowa o średniej grubości płyty do 7 cm,	m ²	5,472	0,00	0,00

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (6 / 4)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6
48 d.2.3	Żelbetowe płyty - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty Krotność = 8	m ²	5,472	0,00	0,00
49 d.2.3	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 10 mm	t	0,115	0,00	0,00
Razem dział: Płyta balkonowa gr. 14 cm					0,00
2.4 Schody wew.żelbetowe					
50 d.2.4	Schody żelbetowezabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płyta gr. 8 cm	m ² rzutu	4,400	0,00	0,00
51 d.2.4	Schody żelbetowe- dodatek za każdy 1 cm różnicy grub. płyty Krotność = 22	m ² rzutu	4,400	0,00	0,00
52 d.2.4	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 10 mm	t	0,092	0,00	0,00
Razem dział: Schody wew.żelbetowe					0,00
2.5 Dach - konstrukcja					
53 d.2.5	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa - POD MURLATY	m ²	4,890	0,00	0,00
54 d.2.5	Podwaliny o długości ponad 2m, - przekrój poprzeczny drewna po- nad 180 cm ² z tarcicy nasyc. - MURŁATA 14x14cm	m ³ drew.	0,383	0,00	0,00
55 d.2.5	Miecz podpierający płatwie daszku wejściowego	m ³	0,050	0,00	0,00
56 d.2.5	Dachy - konstrukcja drewniana z tarcicy nasyczonej - dostarczenie i montaż	m ²	132,000	0,00	0,00
Razem dział: Dach - konstrukcja					0,00
2.6 Dach - pokrycie					
57 d.2.6	Mocowanie folii dachowej	m ²	132,000	0,00	0,00
58 d.2.6	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 80 cm	m ²	132,000	0,00	0,00
59 d.2.6	Łacenie - rozstaw łąt 40 cm	m ²	132,000	0,00	0,00
60 d.2.6	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m ² o nachyleniu połąci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach	m ²	132,000	0,00	0,00
61 d.2.6	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów	m	12,990	0,00	0,00
62 d.2.6	DESKI CZOŁOWE	m ³	0,082	0,00	0,00
Razem dział: Dach - pokrycie					0,00
2.7 Kominy i rury wentylacyjne SPIRO					
63 d.2.7	Kominy w systemie Schiedel	m	12,220	0,00	0,00
64 d.2.7	Wentylacyjne kanały z pustaków ceramicznych-podwójne	m	6,110	0,00	0,00
65 d.2.7	Obsadzenie prefabr. płyty przykrywającej komin Schiedel	szt	2,000	0,00	0,00
66 d.2.7	Nawiew do kominka z rury PCW o śr. 160 mm w posadzce	m	1,000	0,00	0,00
67 d.2.7	Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów ceglami grubości 1/4 ceg. - komin	m ²	27,862	0,00	0,00
68 d.2.7	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	6,000	0,00	0,00
69 d.2.7	Anemostaty kołowe typ D o śr.do 160 mm	szt.	4,000	0,00	0,00
70 d.2.7	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm	szt.	4,000	0,00	0,00
Razem dział: Kominy i rury wentylacyjne SPIRO					0,00
2.8 Dach - obróbki, rynny, rury spustowe					
71 d.2.8	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekaniej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²	8,070	0,00	0,00
72 d.2.8	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadryn- nowych - okapów	m	25,100	0,00	0,00
73 d.2.8	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m	25,100	0,00	0,00
74 d.2.8	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m	12,800	0,00	0,00
Razem dział: Dach - obróbki, rynny, rury spustowe					0,00
2.9 Posadzka - izolacje i szlichty - PT1 (taras i schody wejsciowe)					
75 d.2.9	Podkłady betonowe z betonu B-15 gr. 5 cm zdylatowany 1.0x1.0 m - TARAS I WEJSCIE DO BUDYNKU	m ³	1,106	0,00	0,00

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (6 / 4)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6
76 d.2.9	Posadzki - zbrojenie siatką stalową wzmocnioną	m ²	22,120	0,00	0,00
Razem dział: Posadzka - izolacje i szlichy - PT1 (taras i schody wejściowe)					0,00
2. Posadzka na parterze- izolacje i szlichwy - PG1 (część mieszkalna)					
10					
77 d.2. 10	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko - wyrównanie betonu pod izolację	m ²	57,390	0,00	0,00
78 d.2. 10	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - pozioma Krotność = 2	m ²	57,390	0,00	0,00
79 d.2. 10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	57,390	0,00	0,00
80 d.2. 10	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²	57,390	0,00	0,00
81 d.2. 10	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatk za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2	m ²	57,390	0,00	0,00
82 d.2. 10	Posadzki - zbrojenie siatką stalową wzmocnioną	m ²	57,390	0,00	0,00
Razem dział: Posadzka na parterze- izolacje i szlichwy - PG1 (część mieszkalna)					0,00
2. Ścianki działowe					
11					
83 d.2. 11	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 12 cm	m ²	19,113	0,00	0,00
84 d.2. 11	(z.VII) Ułożenie nadproży prefabrykowanych w ścianach działowych	m	5,160	0,00	0,00
85 d.2. 11	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo	m ²	56,006	0,00	0,00
Razem dział: Ścianki działowe					0,00
2. Stolarka okienna					
12					
86 d.2. 12	Drzwi balkonowe z tworzyw sztucznych	m ²	7,955	0,00	0,00
87 d.2. 12	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o pow. 1.0-1.25 m2	m ²	3,276	0,00	0,00
88 d.2. 12	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2 m2	m ²	9,000	0,00	0,00
89 d.2. 12	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 1.5 m2	m ²	4,140	0,00	0,00
90 d.2. 12	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m wew.	szt	2,000	0,00	0,00
91 d.2. 12	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m wew.	szt	6,000	0,00	0,00
Razem dział: Stolarka okienna					0,00
2. Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne					
13					
92 d.2. 13	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe - fabrycznie gotowe	m	5,300	0,00	0,00
93 d.2. 13	Montaż opaski drzwiowej	m	5,300	0,00	0,00
94 d.2. 13	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych	m ²	1,845	0,00	0,00
Razem dział: Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne					0,00

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (6 / 4)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6
Razem dział: STAN SUROWY ZAMKNIETY					0,00
3 INSTALACJE WEWNETRZNE					
3.1 Instalacje wod-kan - bez białego montażu					
95 d.3.1	Instalacja wod-kan - wycena szacunkowa na przewidywaną ilość punktów wod-kan (bez białego montażu, baterii)	kpl	8,000	0,00	0,00
Razem dział: Instalacje wod-kan - bez białego montażu					0,00
3.2 Instalacje c.o.					
96 d.3.2	Kocioł z wyposażeniem węzła c.o.	kocioł	1,000	0,00	0,00
97 d.3.2	Instalacja centralnego ogrzewania - średnie nakłady na przewidywaną ilość grzejników	szt.	12,000	0,00	0,00
Razem dział: Instalacje c.o.					0,00
3.3 Instalacje elektryczne					
98 d.3.3	Instalacja elektryczna - wycena ryczałtowa na 1 m2 pow. użytkowej (bez wyposażenia typu, łączniki, gniazda, oprawy itp)	m ²	109,760	0,00	0,00
Razem dział: Instalacje elektryczne					0,00
Razem dział: INSTALACJE WEWNETRZNE					0,00
4 STAN WYKONCZENIOWY - (bez wykończenia posadzki)					
4.1 Elewacja					
4.1. Ocieplenie ścian i podcieni budynku metodą lekką mokrą.					
1					
99 d.4.1. 1	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m ²	131,932	0,00	0,00
100 d.4.1. 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²	7,658	0,00	0,00
101 d.4.1. 1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm	m ²	7,658	0,00	0,00
102 d.4.1. 1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	54,700	0,00	0,00
103 d.4.1. 1	Boazerie - ruszt drewniany pod podsufitki	m ²	23,496	0,00	0,00
104 d.4.1. 1	Podsufitki drewniane z desek grubości 19 mm - deski mocowane do konstrukcji drewnianej dachu	m ²	23,496	0,00	0,00
105 d.4.1. 1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - podokienniki	m ²	2,250	0,00	0,00
106 d.4.1. 1	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m - materiały z rozbiórki	szt.	2,000	0,00	0,00
107 d.4.1. 1	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m ²	4,216	0,00	0,00
108 d.4.1. 1	Malowanie elewacji	m ²	143,806	0,00	0,00
Razem dział: Ocieplenie ścian i podcieni budynku metodą lekką mokrą.					0,00
Razem dział: Elewacja					0,00
4.2 Dach - izolacja cieplna i okładziny z płyt g-k (dach ocieplony SD2)					
109 d.4.2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - izolacja poddasza - gr. 17 cm	m ²	44,788	0,00	0,00
110 d.4.2	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, odporność ogniowa F 1/EI 60, pokrycie dwuwarstwowe 12,5-02	m ²	44,788	0,00	0,00
Razem dział: Dach - izolacja cieplna i okładziny z płyt g-k (dach ocieplony SD2)					0,00
4.3 Strop nad poddaszem SD3 - izolacja i tynki g-k					
111 d.4.3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - izolacja stropu gr 12 cm	m ²	31,660	0,00	0,00

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (6 / 4)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6
112 d.4.3	Okladziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, odporność ognia F 1/EI 60, pokrycie dwuwarstwowe 12,5-02	m ²	31,660	0,00	0,00
Razem dział: Strop nad poddaszem SD3 - izolacja i tynki g-k					0,00
4.4 Tynki wewnętrzne i malowanie					
113 d.4.4	Tynki gipsowe na ścianach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego (jako OPCJA część ścian wyłożona płytkami)	m ²	174,816	0,00	0,00
114 d.4.4	Tynki gipsowe na ościeżach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego GIPS 650	m ²	7,644	0,00	0,00
115 d.4.4	Tynki gipsowe na stropach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego GIPS 650 - SUFIT NAD PARTEREM	m ²	52,990	0,00	0,00
116 d.4.4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem - ściany i sufit	m ²	235,450	0,00	0,00
117 d.4.4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - OCIEPLONY DACH I STROP NAD PODDASZEM	m ²	132,454	0,00	0,00
Razem dział: Tynki wewnętrzne i malowanie					0,00
4.5 Stolarka drzwiowa wewnętrzna					
118 d.4.5	Ościeżnice drewniane wew. fabrycznie wykończone	m	23,200	0,00	0,00
119 d.4.5	Montaż opaski drzwiowej	m	23,200	0,00	0,00
120 d.4.5	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednoodzielne o pow. do 2.0 m2 fabrycznie wykończone + harmonijkowe (składane)	m ²	11,730	0,00	0,00
Razem dział: Stolarka drzwiowa wewnętrzna					0,00
Razem dział: STAN WYKONCZENIOWY - (bez wykończenia posadzki)					0,00

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

CAŁY KOSZTORYS	
RAZEM	
1 STAN ZEROWY	
2 STAN SUROWY ZAMKNIETY	
3 INSTALACJE WEWNĘTRZNE	
4 STAN WYKONCZENIOWY - (bez wykończenia posadzki)	
RAZEM	
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	
RAZEM	
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	
RAZEM	
OGÓLEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	STAN ZEROWY			
1.1	Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.			
1	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m ³		
d.1.1	0,30*poz.2	m ³	69,823	
	1*poz.4	m ³	99,713	
	1*poz.5	m ³	2,560	
	1*poz.6	m ³	6,245	
			RAZEM	178,341
2	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
d.1.1	(8,38+4,00)*(8,80+6+4,00)	m ²	232,744	
			RAZEM	232,744
3	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości	m ²		
d.1.1	Krotność = 3			
	1*poz.2	m ²	232,744	
			RAZEM	232,744
4	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.I-II - ŁAWA FUNDAMENTOWA	m ³		
d.1.1	8,10*(0,50+1,00)*1,00	m ³	12,150	
	8,10*(0,50+1,00)*1,00	m ³	12,150	
	7,88*(0,70+1,00)*1,00	m ³	13,396	
	7,88*(0,70+1,00)*1,00	m ³	13,396	
	7,88*(0,70+1,00)*1,00	m ³	13,396	
	(0,50*ObwódKołaR(3,30)-1,12*2)*(0,60+1,00)*1,00	m ³	12,995	
	2*ObwódKołaD(1,12)*(0,60+1,00)*1,00	m ³	11,254	
	(3,08+1,89*2)*(0,60+1,00)*1,00	m ³	10,976	
			RAZEM	99,713
5	Wykopy jamiste wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II - stopy	m ³		
d.1.1	(0,60+1,00)*(0,60+1)*1,00	m ³	2,560	
			RAZEM	2,560
6	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość 10 m (kat.gr.I-II) - pogłębienie do wymaganego poziomu + wykop pod fundament schodów wew. - ręczne	m ³		
d.1.1	1*poz.7	m ³	5,087	
	0,25*0,95*0,70	m ³	0,166	
	1,67*1,20*0,40	m ³	0,802	
	0,60*0,79*0,40	m ³	0,190	
			RAZEM	6,245
1.2	Fundamenty			
7	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - beton B-7,5	m ³		
d.1.2	8,10*(0,50+0,20)*0,10	m ³	0,567	
	8,10*(0,50+0,20)*0,10	m ³	0,567	
	7,88*(0,70+0,20)*0,10	m ³	0,709	
	7,88*(0,70+0,20)*0,10	m ³	0,709	
	7,88*(0,70+0,20)*0,10	m ³	0,709	
	(0,60+0,20)*(0,60+0,20)*0,10	m ³	0,064	
	(0,50*ObwódKołaR(3,30)-1,12*2)*(0,60+0,20)*0,10	m ³	0,650	
	2*ObwódKołaD(1,12)*(0,60+0,20)*0,10	m ³	0,563	
	(3,08+1,89*2)*(0,60+0,20)*0,10	m ³	0,549	
			RAZEM	5,087
8	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm	t		
d.1.2	(poz.10+poz.11+poz.12+poz.13)*0,0045	t	0,074	
	poz.14*0,022	t	0,005	
			RAZEM	0,079
9	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm	t		
d.1.2	(poz.10+poz.11+poz.12+poz.13)*0,0165	t	0,271	
	poz.14*0,0668	t	0,014	
			RAZEM	0,285
10	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m - Ł1 0,50 x 0,40 m	m ³		
d.1.2	8,10*0,50*0,40	m ³	1,620	

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	8,10*0,50*0,40	m ³	1,620	
			RAZEM	3,240
11 d.1.2	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.8m - Ł2 0,70 x 0, 40 m	m ³		
	7,88*0,70*0,40	m ³	2,206	
	7,88*0,70*0,40	m ³	2,206	
	7,88*0,70*0,40	m ³	2,206	
			RAZEM	6,618
12 d.1.2	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu - STOPY i fundamenty pod kominy	m ³		
	0,60*0,60*0,40	m ³	0,144	
	0,25*0,95*0,70	m ³	0,166	
	1,67*1,20*0,40	m ³	0,802	
	0,60*0,79*0,40	m ³	0,190	
			RAZEM	1,302
13 d.1.2	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu - ŚCIANKA FUNDAMENTOWA SCHODÓW PODESTU WEJŚCIOWEGO (0,50*ObwódKołaR(3,30)-1,12*2)*0,60*0,40 2*ObwódKołaD(1,12)*0,60*0,40 (3,08+1,89*2)*0,60*0,40	m ³		
		m ³	1,949	
		m ³	1,688	
		m ³	1,646	
			RAZEM	5,283
14 d.1.2	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - ręczne układanie betonu 0,24*0,24*3,70	m ³		
		m ³	0,213	
			RAZEM	0,213
15 d.1.2	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³		
	8,10*0,24*1,00	m ³	1,944	
	8,10*0,24*1,00	m ³	1,944	
	7,88*0,24*1,00	m ³	1,891	
	7,88*0,24*1,00	m ³	1,891	
	A (suma częściowa)	m ³	7,670	
	7,88*0,24*1,00	m ³	1,891	
			RAZEM	9,561
1.3 Izolacja fundamentów				
16 d.1.3	Tynki zewn.zwykłe kat.II na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony i loggie) wyk. ręcznie - RAPOWANIE JEDNOSTRONNE ŚCIANY FUNDAMENTOWEJ ZEWNĘTRZNEJ 1*poz.15A/0,24	m ²		
		m ²	31,958	
			RAZEM	31,958
17 d.1.3	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa izolacja pozioma ławy fundamentowej (1*poz.10+1*poz.11)/0,4	m ²		
		m ²	24,645	
			RAZEM	24,645
18 d.1.3	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - ława fundamentowa	m ²		
	2*poz.10/0,5	m ²	12,960	
	2*poz.11/0,7	m ²	18,909	
	0,60*0,60	m ²	0,360	
	0,25*poz.14/0,24*4	m ²	0,888	
	0,30*2*1,00*2*0,40*1	m ²	0,480	
	0,50*2*0,90*2*0,40*1	m ²	0,720	
	0,30*2*1,45*2*0,40*1	m ²	0,696	
	poz.15/0,24*2	m ²	79,675	
			RAZEM	114,688
19 d.1.3	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa Krotność = 2 1*poz.18	m ²		
		m ²	114,688	
			RAZEM	114,688
20 d.1.3	Izolacje cieplne ze styropianu ekstrudowanego gr. 12 cm - zewnętrzny obrys ścian fundamentowych 1*poz.16	m ²		
		m ²	31,958	
			RAZEM	31,958
1.4 Zasypanie wykopów przy fundamentach				

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			RAZEM	8,000
31 d.2.1	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych L19 (1,50*5+1,20*1+2,50*3)*2	m m	32,400	
			RAZEM	32,400
32 d.2.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm (poz.34+poz.35)*0,021 (poz.36)*0,022	t t t	0,108 0,010	
			RAZEM	0,118
33 d.2.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm (poz.34+poz.35)*0,130 (poz.36)*0,0668	t t t	0,666 0,029	
			RAZEM	0,695
34 d.2.1	Nadproże żelbetowe N.1 wieniec W1 0,24*0,24*(1,50+1,50) 0,24*0,28*(2*poz.27A/2,59+poz.28/2,59)	m ³ m ³ m ³	0,173 4,723	
			RAZEM	4,896
35 d.2.1	(z.II) Belki i podciąg żelbetowe o stosunku deskowanego obwodu do przekroju 12-14 0,24*0,24*4,00	m ³ m ³	0,230	
			RAZEM	0,230
36 d.2.1	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - ręczne układanie betonu - SŁUPKI W ŚCIANCIE KOLANKOWEJ 0,24*0,24*0,63*12	m ³ m ³	0,435	
			RAZEM	0,435
37 d.2.1	Kotwy - śruby stalowe fi 14 mm dł 50 cm - do zamocowania murłaty - w słupkach ścianki kolankowej 12	szt. szt.	12,000	
			RAZEM	12,000
2.2 Strop nad parterem				
38 d.2.2	Stropy gęstożebrowe TERIVA NOVA poz.24/0,20 -2,00*2,00	m ² m ² m ²	57,390 -4,000	
			RAZEM	53,390
39 d.2.2	Płyta wspornikowa o średniej grubości płyty do 7 cm, 0,75*1,00 (0,48+0,56)*3,60	m ² m ² m ²	0,750 3,744	
			RAZEM	4,494
40 d.2.2	Żelbetowe płyty - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty Krotność = 23 1*poz.39	m ² m ²	4,494	
			RAZEM	4,494
41 d.2.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 10 mm poz.39*0,021	t t	0,094	
			RAZEM	0,094
42 d.2.2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 20mm 1*poz.38+1*poz.39	m ² m ²	57,884	
			RAZEM	57,884
43 d.2.2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 1*poz.42	m ² m ²	57,884	
			RAZEM	57,884
44 d.2.2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2 1*poz.42	m ² m ²	57,884	
			RAZEM	57,884
45 d.2.2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - pozioma-w pomieszczeniach mokrych Krotność = 2 8,74	m ² m ²	8,740	
			RAZEM	8,740
46 d.2.2	Posadzki - zbrojenie siatką stalową wzmocnioną 1*poz.42	m ² m ²	57,884	
			RAZEM	57,884
2.3 Płyta balkonowa gr. 14 cm				

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
47 d.2.3	Płyta wspornikowa o średniej grubości płyty do 7 cm, 4,80*1,14	m ² m ²	 5,472	
			RAZEM	5,472
48 d.2.3	Żelbetowe płyty - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty Krotność = 8 1*poz.47	m ² m ²	 5,472	
			RAZEM	5,472
49 d.2.3	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 10 mm poz.47*0,021	t t	 0,115	
			RAZEM	0,115
2.4 Schody wew.żelbetowe				
50 d.2.4	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą gr. 8 cm 2,00*2,20	m ² rzutu m ² rzutu	 4,400	
			RAZEM	4,400
51 d.2.4	Schody żelbetowe- dodatek za każdy 1 cm różnicy grub. płyty Krotność = 22 poz.50	m ² rzutu m ² rzutu	 4,400	
			RAZEM	4,400
52 d.2.4	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 10 mm poz.50*0,021	t t	 0,092	
			RAZEM	0,092
2.5 Dach - konstrukcja				
53 d.2.5	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa - POD MURLATY (9,78*2)*0,25	m ² m ²	 4,890	
			RAZEM	4,890
54 d.2.5	Podwaliny o długości ponad 2m, - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyt. - MURŁATA 14x14cm poz.53/0,25 *0,14*0,14	m ³ drew. m ³ drew.	 0,383	
			RAZEM	0,383
55 d.2.5	Miecz podpierający płatwie daszku wejściowego 1,28*2*0,14*0,14	m ³ m ³	 0,050	
			RAZEM	0,050
56 d.2.5	Dachy - konstrukcja drewniana z tarcicy nasyconej - dostarczenie i montaż 132	m ² m ²	 132,000	
			RAZEM	132,000
2.6 Dach - pokrycie				
57 d.2.6	Mocowanie folii dachowej 1*poz.56	m ² m ²	 132,000	
			RAZEM	132,000
58 d.2.6	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 80 cm 1*poz.56	m ² m ²	 132,000	
			RAZEM	132,000
59 d.2.6	Łacenie - rozstaw łąt 40 cm 1*poz.56	m ² m ²	 132,000	
			RAZEM	132,000
60 d.2.6	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m ² o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach 1*poz.56	m ² m ²	 132,000	
			RAZEM	132,000
61 d.2.6	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów 9,78+0,6+2,61	m m	 12,990	
			RAZEM	12,990
62 d.2.6	DESKI CZOŁOWE (6,59*2) *0,025*0,25	m ³ m ³	 0,082	
			RAZEM	0,082
2.7 Kominy i rury wentylacyjne SPIRO				
63 d.2.7	Kominy w systemie Schiedel 6,11+6,11	m m	 12,220	
			RAZEM	12,220
64 d.2.7	Wentylacyjne kanały z pustaków ceramicznych-podwójne	m		

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	6,11	m	6,110	
			RAZEM	6,110
65 d.2.7	Obsadzenie prefabr. płyty przykrywającej komin Schiedel	szt		
	2	szt	2,000	
			RAZEM	2,000
66 d.2.7	Nawiew do kominka z rury PCV o śr. 160 mm w posadzce	m		
	1	m	1,000	
			RAZEM	1,000
67 d.2.7	Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów ceglami grubości 1/4 ceg. - komin	m ²		
	(1,00*2+0,48+0,50*2+0,36*3)*6,11	m ²	27,862	
			RAZEM	27,862
68 d.2.7	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
	6	szt.	6,000	
			RAZEM	6,000
69 d.2.7	Anemostaty kołowe typ D o śr.do 160 mm	szt.		
	4	szt.	4,000	
			RAZEM	4,000
70 d.2.7	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm	szt.		
	4	szt.	4,000	
			RAZEM	4,000
2.8 Dach - obróbki, rynny, rury spustowe				
71 d.2.8	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
	(1,52*2+3,9*2)*0,25	m ²	2,710	
	(1,70*2+0,48*2+1,00*4)*0,25	m ²	2,090	
	(0,78*6+1,40*6)*0,25	m ²	3,270	
			RAZEM	8,070
72 d.2.8	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów	m		
	9,78*2+1,25*2+1,52*2	m	25,100	
			RAZEM	25,100
73 d.2.8	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m		
	1*poz.72	m	25,100	
			RAZEM	25,100
74 d.2.8	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m		
	4*3,20	m	12,800	
			RAZEM	12,800
2.9 Posadzka - izolacje i szlichty - PT1 (taras i schody wejściowe)				
75 d.2.9	Podkłady betonowe z betonu B-15 gr. 5 cm zdylatowany 1.0x1.0 m - TARAS I WEJSCIE DO BUDYNKU poz.22/4	m ³		
		m ³	1,106	
			RAZEM	1,106
76 d.2.9	Posadzki - zbrojenie siatką stalową wzmocnioną poz.22/0,20	m ²		
		m ²	22,120	
			RAZEM	22,120
2.10 Posadzka na parterze- izolacje i szlichwy - PG1 (część mieszkalna)				
77 d.2.10	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko - wyrównanie betonu pod izolację poz.24/0,20	m ²		
		m ²	57,390	
			RAZEM	57,390
78 d.2.10	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - pozioma Krotność = 2	m ²		
	1*poz.77	m ²	57,390	
			RAZEM	57,390
79 d.2.10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
	1*poz.77	m ²	57,390	
			RAZEM	57,390
80 d.2.10	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²		
	1*poz.77	m ²	57,390	
			RAZEM	57,390
81 d.2.10	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2	m ²		

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	1*poz.77	m ²	57,390	
			RAZEM	57,390
82 d.2.10	Posadzki - zbrojenie siatką stalową wzmocnioną	m ²		
	1*poz.77	m ²	57,390	
			RAZEM	57,390
2.11 Ścianki działowe				
83 d.2.11	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 12 cm (3,06*2+3,80)*2,65 -(0,90*2,05*3+0,80*2,05)	m ² m ² m ²	 26,288 -7,175	
			RAZEM	19,113
84 d.2.11	(z.VII) Ułożenie nadproży prefabrykowanych w ścianach działowych 1,29*4	m m	 5,160	
			RAZEM	5,160
85 d.2.11	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (4,42+4,42+4,17+1,38+1,46+3,20+4,56)*2,65 -(0,80*2,05*4)	m ² m ² m ²	 62,566 -6,560	
			RAZEM	56,006
2.12 Stolarka okienna				
86 d.2.12	Drzwi balkonowe z tworzywa sztucznego 0,90*2,20*2+1,70*2,35*1	m ² m ²	 7,955	
			RAZEM	7,955
87 d.2.12	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o pow. 1.0-1.25 m ² 0,78*1,40*3	m ² m ²	 3,276	
			RAZEM	3,276
88 d.2.12	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2 m ² 1,20*1,50*5	m ² m ²	 9,000	
			RAZEM	9,000
89 d.2.12	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 1.5 m ² 0,90*1,50*2+1,20*1,20	m ² m ²	 4,140	
			RAZEM	4,140
90 d.2.12	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m wew. 2	szt szt	 2,000	
			RAZEM	2,000
91 d.2.12	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m wew. 6	szt szt	 6,000	
			RAZEM	6,000
2.13 Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne				
92 d.2.13	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe - fabrycznie gotowe 5,3	m m	 5,300	
			RAZEM	5,300
93 d.2.13	Montaż opaski drzwiowej 1*poz.92	m m	 5,300	
			RAZEM	5,300
94 d.2.13	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych 0,90*2,05	m ² m ²	 1,845	
			RAZEM	1,845
3 INSTALACJE WEWNĘTRZNE				
3.1 Instalacje wod-kan - bez białego montażu				
95 d.3.1	Instalacja wod-kan - wycena szacunkowa na przewidywaną ilość punktów wod-kan (bez białego montażu, baterii) 3+5	kpl kpl	 8,000	
			RAZEM	8,000
3.2 Instalacje c.o.				
96 d.3.2	Kocioł z wyposażeniem węzła c.o. 1	kocioł kocioł	 1,000	
			RAZEM	1,000
97 d.3.2	Instalacja centralnego ogrzewania - średnie nakłady na przewidywaną ilość grzejników 12	szt. szt.	 12,000	

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			RAZEM	12,000
3.3 Instalacje elektryczne				
98 d.3.3	Instalacja elektryczna - wycena ryczałtowa na 1 m2 pow. użytkowej (bez wyposażenia typu, łączniki, gniazda, oprawy itp)	m ²		
	109,76	m ²	109,760	
			RAZEM	109,760
4 STAN WYKONCZENIOWY - (bez wykończenia posadzki)				
4.1 Elewacja				
4.1.1 Ocieplenie ścian i podcieni budynku metodą lekką moką.				
99 d.4.1.1	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m ²		
	poz.27	m ²	106,172	
	0,28*46*2	m ²	25,760	
			RAZEM	131,932
100 d.4.1.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
	54,7*0,14	m ²	7,658	
			RAZEM	7,658
101 d.4.1.1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm	m ²		
	poz.100	m ²	7,658	
			RAZEM	7,658
102 d.4.1.1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	poz.100/0,14	m	54,700	
			RAZEM	54,700
103 d.4.1.1	Boazerie - ruszt drewniany pod podsufitki	m ²		
	(9,80*2+9,78*2)*0,60	m ²	23,496	
			RAZEM	23,496
104 d.4.1.1	Podsufitki drewniane z desek grubości 19 mm - deski mocowane do konstrukcji drewnianej dachu	m ²		
	1*poz.103	m ²	23,496	
			RAZEM	23,496
105 d.4.1.1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - podokienniki	m ²		
	9*0,25	m ²	2,250	
			RAZEM	2,250
106 d.4.1.1	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m - materiały z rozbiórki	szt.		
	2	szt.	2,000	
			RAZEM	2,000
107 d.4.1.1	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m ²		
	(1,00*2+0,48*2+0,50*4)*0,85	m ²	4,216	
			RAZEM	4,216
108 d.4.1.1	Malowanie elewacji	m ²		
	1*poz.99	m ²	131,932	
	1*poz.100	m ²	7,658	
	1*poz.107	m ²	4,216	
			RAZEM	143,806
4.2 Dach - izolacja cieplna i okładziny z płyt g-k (dach ocieplony SD2)				
109 d.4.2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - izolacja poddasza - gr. 17 cm	m ²		
	2,61*8,58*2	m ²	44,788	
			RAZEM	44,788
110 d.4.2	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, odporność ogniowa F 1/EI 60, pokrycie dwuwarstwowe 12,5-02	m ²		
	1*poz.109	m ²	44,788	
			RAZEM	44,788
4.3 Strop nad poddaszem SD3 - izolacja i tynki g-k				
111 d.4.3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - izolacja stropu gr 12 cm	m ²		
	3,69*8,58	m ²	31,660	
			RAZEM	31,660

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
112 d.4.3	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, odporność ogniowa F 1/EI 60, pokrycie dwuwarstwowe 12,5-02 1*poz.111	m ² m ²	 31,660	
			RAZEM	31,660
4.4 Tynki wewnętrzne i malowanie				
113 d.4.4	Tynki gipsowe na ścianach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego (jako OPCJA część ścian wyłożona płytkami) 1*poz.27+2*poz.28 2*poz.83	m ² m ² m ²	 136,590 38,226	
			RAZEM	174,816
114 d.4.4	Tynki gipsowe na ościeżach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego GIPS 650 (1,20+1,50*2)*5 (0,90+1,50*2)*2 (1,20+1,20*2)*1 (0,90+2,20*2)*2 (1,70+2,35*2)*1 (1,00+2,10*2)*1 A (obliczenia pomocnicze) poz.114A*0,14	m ² m ²	 21,000 7,800 3,600 10,600 6,400 5,200 ===== 54,600 7,644	
			RAZEM	7,644
115 d.4.4	Tynki gipsowe na stropach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego GIPS 650 - SUFIT NAD PARTEREM poz.24/0,20 - 2*2,2	m ² m ² m ²	 57,390 -4,400	
			RAZEM	52,990
116 d.4.4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - ściany i sufit poz.113+poz.114+poz.115	m ² m ²	 235,450	
			RAZEM	235,450
117 d.4.4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - OCIEPLONY DACH I STROP NAD PODDASZEM poz.85+poz.109 + poz.111	m ² m ²	 132,454	
			RAZEM	132,454
4.5 Stolarka drzwiowa wewnętrzna				
118 d.4.5	Ościeżnice drewniane wew. fabrycznie wykończone (0,90+2,10)*6+1,00+2,10*2	m m	 23,200	
			RAZEM	23,200
119 d.4.5	Montaż opaski drzwiowej 1*poz.118	m m	 23,200	
			RAZEM	23,200
120 d.4.5	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o pow. do 2.0 m2 fabrycznie wykończone + harmonijkowe (składane) 0,90*2,10+0,80*2,05*6	m ² m ²	 11,730	
			RAZEM	11,730

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Przykład.KST

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	2 785,14	0,00	0,00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	anemostaty kołowe fi 160 mm	szt	4,00	0,00	0,00
2.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe - TERIVA NOVA	m	89,16	0,00	0,00
3.	Beton zwykły B-15	m ³	3,93	0,00	0,00
4.	Beton zwykły B-20	m ³	10,32	0,00	0,00
5.	Beton zwykły B-20 W4	m ³	16,69	0,00	0,00
6.	Beton zwykły B-7,5	m ³	13,43	0,00	0,00
7.	blacha powlekana dachówkowa	m ²	139,92	0,00	0,00
8.	blacha powlekana płaska - obróbki	m ²	12,69	0,00	0,00
9.	blacha stalowa ocynkowana grub. 0.6 mm	kg	15,36	0,00	0,00
10.	blachowkręty 3,5 x 25 mm	szt.	688,03	0,00	0,00
11.	blachowkręty 3,5 x 35 mm	szt.	1 452,51	0,00	0,00
12.	blachowkręty do ES 3,9 x 11 mm	szt.	764,48	0,00	0,00
13.	Bloczek betonowy o wym.25x12x14cm	szt	448,41	0,00	0,00
14.	Bloczek betonowy o wym.25x25x14cm	szt	700,82	0,00	0,00
15.	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	889,65	0,00	0,00
16.	Cement 32.5 portlandzki 25kg	t	0,02	0,00	0,00
17.	Cement portlandzki ,zwykły bez dodatków CEM I 32,5-workowany	t	0,01	0,00	0,00
18.	Cement portlandzki,zwykły bez dodatków CEM II/A 32,5 workowany	t	0,02	0,00	0,00
19.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	0,02	0,00	0,00
20.	Ćwierćwałki	m	60,99	0,00	0,00
21.	Deski czołowe	m ³	0,09	0,00	0,00
22.	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m ³	1,80	0,00	0,00
23.	deski iglaste obrzynane nasyczone gr. 19-25 mm kl.II - podsufitka okapu	m ³	0,49	0,00	0,00
24.	Drewno igl. okr. korow. nasyc. na stemple	m ³	0,30	0,00	0,00
25.	Drewno opałowe	m ³	0,03	0,00	0,00
26.	drewno opałowe	kg	64,08	0,00	0,00
27.	Drzwi balkonowe z PCV 0,90 x 2,20 m	szt	2,00	0,00	0,00
28.	Drzwi balkonowe z PCV 1,70 x 2,35 m	szt	1,00	0,00	0,00
29.	dyble plastikowe "z grzybkami" do styropianu (ocieplenie)	szt.	548,84	0,00	0,00
30.	dyble stalowe do stolarki	szt.	228,00	0,00	0,00
31.	emulsja asfaltowa izolacyjna np. DYSPERBIT	kg	91,75	0,00	0,00
32.	emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT	kg	26,39	0,00	0,00
33.	farba emulsyjna	dm ³	99,29	0,00	0,00
34.	farba olejna do gruntowania	dm ³	0,36	0,00	0,00
35.	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	0,43	0,00	0,00
36.	farba silikatowa ATLAS	dm ³	43,14	0,00	0,00
37.	folia paroprzepuszczalna dachowa 1000 g/m2	m ²	145,20	0,00	0,00
38.	folia polietylenowa parozizolacyjna	m ²	87,92	0,00	0,00
39.	folia polietylenowa szeroka izolacyjna przeciwwilgociowa - posadzki	m ²	158,71	0,00	0,00
40.	gąsiorzy z blachy powlekanej	m	13,77	0,00	0,00
41.	gips szpachlowy NIDA Finisz	kg	9,94	0,00	0,00
42.	gips szpachlowy NIDA Start	kg	41,28	0,00	0,00
43.	gips tynkarski	kg	2 022,09	0,00	0,00
44.	gwoździe budowlane gołe	kg	52,30	0,00	0,00
45.	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	1,05	0,00	0,00
46.	gwoździe stolarskie	kg	0,28	0,00	0,00
47.	impregnat	kg	0,11	0,00	0,00
48.	kątownik	m	127,67	0,00	0,00
49.	kołki rozporowe plastikowe	szt.	357,68	0,00	0,00
50.	Komin w systemie SCHIEDEL - jednociagowy dł 6,11 m (16)	szt	1,00	0,00	0,00
51.	Komin w systemie SCHIEDEL - jednociagowy z wentylacją dł 6,11 m (16+W)	kpl.	1,00	0,00	0,00
52.	Konstrukcja dachu z tarcicy nasyczonej impregnowanej	m ²	132,00	0,00	0,00
53.	kołty grzewcze + kpl. wyposaż. węzła c.o. - cena szacunkowa	szt	1,00	0,00	0,00
54.	kotwy stalowe - śruby fi 14 mm - dł. 50 cm - do mocowania murłat	szt	12,00	0,00	0,00
55.	kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 12 x17 cm	szt.	6,00	0,00	0,00
56.	Krawężniki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m ³	0,46	0,00	0,00
57.	kształtowniki stalowe profilowane C	m	114,81	0,00	0,00
58.	kształtowniki stalowe profilowane U	m	42,56	0,00	0,00
59.	Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza	kg	68,12	0,00	0,00
60.	listwy drewniane pod okładziny z desek na elewacji i pod podsufitki	m	50,28	0,00	0,00
61.	łącznik wzdluzny do CD NIDA LW	szt.	39,75	0,00	0,00
62.	łaty iglaste nasyczone 30x50 mm kl.I impregnowane	m ³	0,51	0,00	0,00
63.	łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 24x48 mm	m ³	0,22	0,00	0,00
64.	nadproża prefabrykowane do ścian działowych - 129cm	szt	4,00	0,00	0,00
65.	nadproża prefabrykowane L19/N/120	szt	2,00	0,00	0,00

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Przykład.KST

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
66.	nadproża prefabrykowane L19/N/150	szt	10,00	0,00	0,00
67.	nadproża prefabrykowane L19/N/250	szt	6,00	0,00	0,00
68.	nasady wentyl.(komplety)	kpl.	4,00	0,00	0,00
69.	okna połaciowe Velux 0,78 x 1,40 m	szt	3,00	0,00	0,00
70.	okna z PCV 0,90 x 1,50	szt	2,00	0,00	0,00
71.	okna z PCV 1,20 x 1,20	szt	1,00	0,00	0,00
72.	okna z PCV 1,20 x 1,50	szt	5,00	0,00	0,00
73.	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna - do izolacji fundamentu	m ²	21,99	0,00	0,00
74.	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna - pod podwaliny	m ²	5,82	0,00	0,00
75.	papa smołowa izolacyjna	m ²	28,34	0,00	0,00
76.	pasy nadrynnowe z blachy powlekanej	m	26,61	0,00	0,00
77.	pienka poliuretanowa	kg	6,67	0,00	0,00
78.	piasek do zapraw	m ³	12,54	0,00	0,00
79.	płyta betonowa na przykrycie komina SCHIEDEL 16 + W	szt	2,00	0,00	0,00
80.	Płyta gipsowo-kartonowa wodo-ognioochronn grub. 12,5 mm	m ²	157,48	0,00	0,00
81.	Płyta gipsowo-kartonowa wodo-ognioochronn grub. 12,5 mm	m ²	115,37	0,00	0,00
82.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	156,73	0,00	0,00
83.	płyty styropianowe 2 cm (strop żelbetowy nad parterem)	m ²	60,78	0,00	0,00
84.	płyty styropianowe EPS 100 gr. 10 cm - posadzki	m ²	60,26	0,00	0,00
85.	płyty styropianowe EPS 70 gr. 12 cm - elewacje	m ²	135,89	0,00	0,00
86.	Płyty z polistyrenu ekstrudowanego EPS100 - gr. 12 cm - izolacja fundamentów	m ²	33,56	0,00	0,00
87.	płyty z wełny mineralnej gr 10 cm	m ²	57,69	0,00	0,00
88.	płyty z wełny mineralnej gr. 5 cm - druga warstwa na konstrukcji dachu	m ²	80,27	0,00	0,00
89.	płyty z wełny mineralnej gr.12 cm	m ²	33,24	0,00	0,00
90.	płyty z wełny mineralnej gr.17 cm - dach ocieplony	m ²	47,03	0,00	0,00
91.	podkładowa masa tynkarska ATLAS CERPLAST	kg	39,58	0,00	0,00
92.	podokienniki wewnętrzne do 1,00 m	szt	2,00	0,00	0,00
93.	podokienniki wewnętrzne ponad 1,00 m	szt	6,00	0,00	0,00
94.	pręty gładkie śr.6 mm	t	0,20	0,00	0,00
95.	pręty gładkie śr.8 mm (balkon)	t	0,30	0,00	0,00
96.	pręty żebrowane 12 mm	t	1,00	0,00	0,00
97.	profile stalowe NIDA 60CD	m	249,22	0,00	0,00
98.	pustaki spalinowe ceramiczne Schiedel z podwójnym kanałem	szt.	25,05	0,00	0,00
99.	pustaki stropowe z betonu - TERIVA NOVA	szt.	357,71	0,00	0,00
100.	pustaki ścienne ceramiczne U/220 25x18.8x22 cm	szt	2 791,76	0,00	0,00
101.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	10,26	0,00	0,00
102.	Rura spust.z PCW kielich.fi 110 mm,"Wavin"	m	12,93	0,00	0,00
103.	rury z PCV o śr. 160 mm - doprowadzenie nawiewu do kominka	m	1,05	0,00	0,00
104.	Rynna dachowa z PCW śr.150 mm,"Wavin"	m	26,10	0,00	0,00
105.	siatka stalowa - zbrojenie posadzek	m ²	140,14	0,00	0,00
106.	Siatka z włókna szklanego	m ²	162,32	0,00	0,00
107.	silikon	kg	8,28	0,00	0,00
108.	skrzydła drzwiowe wewnętrzne 80 x 210cm + ościeznica + opaska drzwiowa	kpl	5,00	0,00	0,00
109.	skrzydła drzwiowe wewnętrzne 80 x 210cm + ościeznica + opaska drzwiowa- do pomieszczenia technicznego - przesuwane	kpl	1,00	0,00	0,00
110.	skrzydła drzwiowe wewnętrzne 90 x 210cm + ościeznica + opaska drzwiowa	kpl	1,00	0,00	0,00
111.	skrzydła drzwiowe zewnętrzne 0,90*2,10 m + ościeznica + opaska drzwiowa	kpl	1,00	0,00	0,00
112.	słupki drewniane iglaste śr.70mm	m ³	0,00	0,00	0,00
113.	Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,35	0,00	0,00
114.	sucha mieszanka tynkarska mineralna ATLAS CERMIT DR 20	kg	421,07	0,00	0,00
115.	szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej	kg	397,36	0,00	0,00
116.	środek gruntujący GRUNTOLIT-K	kg	16,48	0,00	0,00
117.	śruby kotwiące	szt.	15,72	0,00	0,00
118.	śruby,podkładki,nakrętki	kg	4,43	0,00	0,00
119.	taśma zbrojąca LNG	m	133,78	0,00	0,00
120.	uchwyty do rur spustowych	kpl.	7,17	0,00	0,00
121.	uchwyty rynnowe	kpl.	50,20	0,00	0,00
122.	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych ATLAS STOP-TER K-20	kg	1 451,08	0,00	0,00
123.	uszczelki do pokrycia dachowego	m	52,61	0,00	0,00
124.	uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowych fi 160 mm	szt	4,16	0,00	0,00
125.	uszczelki gumowe fi 150 mm do rynien	kpl	14,56	0,00	0,00
126.	uszczelki gumowe pierścieniowe do rur z PCV o śr. 160 mm	szt.	1,25	0,00	0,00
127.	wieszak do poddaszy NIDA WP	szt.	350,90	0,00	0,00
128.	wkładka wentylacyjna dachowa - przy układaniu folii	szt.	26,40	0,00	0,00
129.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt.	1 393,36	0,00	0,00
130.	xylomit popularny	kg	0,23	0,00	0,00
131.	zaprawa cementowa do posadzki	m ³	5,98	0,00	0,00
132.	zaprawa cementowa M8 (ścianka fundamentowa)	m ³	1,72	0,00	0,00
133.	zaprawa do montażu kominów systemowych	m ³	1,22	0,00	0,00
134.	zaprawa do murowania	m ³	4,61	0,00	0,00

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Przykład.KST

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
135.	zaprawa do tynkowania ścian fundamentowych	m ³	0,65	0,00	0,00
136.	zaprawa murarska	m ³	1,43	0,00	0,00
137.	Żwir do betonu jednofrakcyjny uziarnienie 4-8, 8-16 mm	m ³	4,78	0,00	0,00
138.	materiały pomocnicze	zł			0,00
RAZEM					

Słownie: zero i 00/100 zł

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Przykład.KST

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,17	0,00	0,00
2.	Giętarka do prętów do fi 40mm	m-g	6,71	0,00	0,00
3.	Kop.-spych.na p.ciag.0,15m3(1)'	m-g	6,80	0,00	0,00
4.	Nożyce do prętów fi 40 mm	m-g	8,05	0,00	0,00
5.	Prościarka do prętów fi 4-10mm	m-g	6,01	0,00	0,00
6.	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	10,79	0,00	0,00
7.	Spych.gasienicowa 74kW (1)'	m-g	1,14	0,00	0,00
8.	środek transportowy	m-g	24,64	0,00	0,00
9.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	61,55	0,00	0,00
10.	żuraw do 5t	m-g	4,02	0,00	0,00
11.	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	4,07	0,00	0,00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1 STAN ZEROWY							
1.1 Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.							
1	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie d.1. równinnym i nizinnym 1 przedmiar = 178,341 m ³	m ³					
	-- R --						
1*	robocizna 0,0559*0,955=0,053384r-g/m ³	r-g	9,52	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	słupki drewniane iglaste śr.70mm 0,00002m ³ /m ³	m ³	0,00	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
2	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubość do 15 cm za pomocą spycharek 1 przedmiar = 232,744 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,0055*0,955=0,005252r-g/m ²	r-g	1,22	0,00	0,00		
	-- S --						
2*	Spych.gąsienicowa 74kW (1) 0,0025m-g/m ²	m-g	0,58	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
3	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 3 przedmiar = 232,744 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,0019*0,955*3=0,005444r-g/m ²	r-g	1,27	0,00	0,00		
	-- S --						
2*	Spych.gąsienicowa 74kW (1) 0,0008*3=0,0024m-g/m ²	m-g	0,56	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
4	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiernymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie kat.I-II - ŁA- 1 WA FUNDAMENTOWA przedmiar = 99,713 m ³	m ³					
	-- R --						
1*	robocizna 0,114r-g/m ³	r-g	11,37	0,00	0,00		
	-- S --						
2*	Kop.-spych.na p.ciąg.0,15m3(1) 0,0663m-g/m ³	m-g	6,61	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
5	Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie kat. I-II - stopy 1 przedmiar = 2,560 m ³	m ³					
	-- R --						
1*	robocizna 0,091r-g/m ³	r-g	0,23	0,00	0,00		
	-- S --						
2*	Kop.-spych.na p.ciąg.0,15m3(1) 0,0725m-g/m ³	m-g	0,19	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
6	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość 10 m (kat.gr.I-II) - pogłębienie do wymaganego poziomu + wykop pod fundament schodów wew. - ręczne przedmiar = 6,245 m ³	m ³					

KOSZTORYS

Przykład.KST

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	-- R -- robocizna $(1,54+0*0,15=1,54)*0,955=1,4707$ r-g/m ³	r-g	9,18	0,00	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.2 Fundamenty							
7	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - beton B-7,5	m ³					
d.1.	przedmiar = 5,087 m ³						
2	-- R --						
1*	robocizna 5,26r-g/m ³	r-g	26,76	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-7,5 1,03m ³ /m ³	m ³	5,24	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
8	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budyn-	t					
d.1.	ków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm						
2	przedmiar = 0,079 t						
	-- R --						
1*	robocizna 35,72r-g/t	r-g	2,82	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	pręty gładkie śr.6 mm 1,002t/t	t	0,08	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	Prościarka do prętów fi 4-10mm 3,6m-g/t	m-g	0,28	0,00			0,00
5*	Nożyce do prętów fi 40 mm 4,75m-g/t	m-g	0,38	0,00			0,00
6*	Giętarka do prętów do fi 40mm 4,03m-g/t	m-g	0,32	0,00			0,00
7*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,72m-g/t	m-g	0,06	0,00			0,00
8*	środek transportowy 1,3m-g/t	m-g	0,10	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
9	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i	t					
d.1.	budowli - pręty żebrowane fi 12 mm						
2	przedmiar = 0,285 t						
	-- R --						
1*	robocizna 42,88r-g/t	r-g	12,22	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	pręty żebrowane 12 mm 1,02t/t	t	0,29	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	Prościarka do prętów fi 4-10mm 4,3m-g/t	m-g	1,23	0,00			0,00
5*	Nożyce do prętów fi 40 mm 5,8m-g/t	m-g	1,65	0,00			0,00
6*	Giętarka do prętów do fi 40mm 4,8m-g/t	m-g	1,37	0,00			0,00
7*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,8m-g/t	m-g	0,23	0,00			0,00
8*	środek transportowy 1,6m-g/t	m-g	0,46	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
10	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.	m ³					
d.1.	6m - Ł 1 0,50 x 0,40 m						
2	przedmiar = 3,240 m ³						
	-- R --						

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	robocizna 7,41r-g/m ³	r-g	24,01	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-20 W4 1,015m ³ /m ³	m ³	3,29	0,00		0,00	
3*	Drewno igl. okr. korow. nasyc. na stemple 0,004m ³ /m ³	m ³	0,01	0,00		0,00	
4*	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,007+0,005=0,012m ³ /m ³	m ³	0,04	0,00		0,00	
5*	gwoździe budowlane gołe 0,53kg/m ³	kg	1,72	0,00		0,00	
6*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
7*	Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,05m-g/m ³	m-g	0,16	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
11	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0. d.1. 8m - Ł2 0,70 x 0, 40 m 2 przedmiar = 6,618 m ³	m ³					
	-- R --						
1*	robocizna 5,41r-g/m ³	r-g	35,80	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-20 W4 1,015m ³ /m ³	m ³	6,72	0,00		0,00	
3*	Drewno igl. okr. korow. nasyc. na stemple 0,003m ³ /m ³	m ³	0,02	0,00		0,00	
4*	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,005+0,004=0,009m ³ /m ³	m ³	0,06	0,00		0,00	
5*	gwoździe budowlane gołe 0,42kg/m ³	kg	2,78	0,00		0,00	
6*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
7*	środek transportowy 0,03m-g/m ³	m-g	0,20	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
12	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o obję- d.1. tości do 0,5 m ³ - ręczne układanie betonu - STOPY i 2 fundamenty pod kominy przedmiar = 1,302 m ³	m ³					
	-- R --						
1*	robocizna 8,19r-g/m ³	r-g	10,66	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-20 W4 1,015m ³ /m ³	m ³	1,32	0,00		0,00	
3*	Drewno igl. okr. korow. nasyc. na stemple 0,004m ³ /m ³	m ³	0,01	0,00		0,00	
4*	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,005+0,005=0,01m ³ /m ³	m ³	0,01	0,00		0,00	
5*	gwoździe budowlane gołe 0,27kg/m ³	kg	0,35	0,00		0,00	
6*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
7*	środek transportowy 0,04m-g/m ³	m-g	0,05	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
13	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokoś- d.1. ci do 0,6 m - ręczne układanie betonu - ŚCIANKA 2 FUNDAMENTOWA SCHODÓW PODESTU WEJŚ- CIOWEGO przedmiar = 5,283 m ³	m ³					

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
	-- R --						
1*	robocizna 6,2r-g/m ³	r-g	32,75	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-20 W4 1,015m ³ /m ³	m ³	5,36	0,00		0,00	
3*	Drewno igl. okr. korow. nasyc. na stemple 0,006m ³ /m ³	m ³	0,03	0,00		0,00	
4*	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,008+0,005=0,013m ³ /m ³	m ³	0,07	0,00		0,00	
5*	gwoździe budowlane gołe 0,51kg/m ³	kg	2,69	0,00		0,00	
6*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
7*	środek transportowy 0,05m-g/m ³	m-g	0,26	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
14	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; sto- d.1. sunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - 2 ręczne układanie betonu przedmiar = 0,213 m ³	m ³					
	-- R --						
1*	robocizna 40,57r-g/m ³	r-g	8,64	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-20 1,02m ³ /m ³	m ³	0,22	0,00		0,00	
3*	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,11+0,131=0,241m ³ /m ³	m ³	0,05	0,00		0,00	
4*	gwoździe budowlane gołe 3,4kg/m ³	kg	0,72	0,00		0,00	
5*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
6*	wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t 4,02m-g/m ³	m-g	0,86	0,00			0,00
7*	środek transportowy 0,32m-g/m ³	m-g	0,07	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
15	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie ce- d.1. mentowej 2 przedmiar = 9,561 m ³	m ³					
	-- R --						
1*	robocizna 5,57r-g/m ³	r-g	53,25	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Bloczek betonowy o wym.25x25x14cm 73,3szt/m ³	szt	700,82	0,00		0,00	
3*	Bloczek betonowy o wym.25x12x14cm 46,9szt/m ³	szt	448,41	0,00		0,00	
4*	zaprawa cementowa M8 (ścianka fundamentowa) 0,18m ³ /m ³	m ³	1,72	0,00		0,00	
5*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Fundamenty Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				
	OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.3 Izolacja fundamentów							
16	Tynki zewn.zwykłe kat.II na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony i loggie) wyk. ręcznie - RAPOWA-NIE JEDNOSTRONNE ŚCIANY FUNDAMENTOWEJ ZEWNĘTRZNEJ przedmiar = 31,958 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,634r-g/m ²	r-g	20,26	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	zaprawa do tynkowania ścian fundamentowych 0,0006+0,0198=0,0204m ³ /m ²	m ³	0,65	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
17	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na d.1. lepiku na gorąco - pierwsza warstwa-izolacja pozioma 3 ławy fundamentowej przedmiar = 24,645 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,2951r-g/m ²	r-g	7,27	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3kg/m ²	kg	7,39	0,00		0,00	
3*	Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza 1,6kg/m ²	kg	39,43	0,00		0,00	
4*	papa smołowa izolacyjna 1,15m ² /m ²	m ²	28,34	0,00		0,00	
5*	drewno opałowe 2,6kg/m ²	kg	64,08	0,00		0,00	
6*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
7*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0098m-g/m ²	m-g	0,24	0,00			0,00
8*	środek transportowy 0,0077m-g/m ²	m-g	0,19	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
18	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne piod.1. nowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - 3 pierwsza warstwa - ława fundamentowa przedmiar = 114,688 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,0635r-g/m ²	r-g	7,28	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	emulsja asfaltowa izolacyjna np. DYSPERBIT 0,3kg/m ²	kg	34,41	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0005m-g/m ²	m-g	0,06	0,00			0,00
5*	środek transportowy 0,0004m-g/m ²	m-g	0,05	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
19	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne piod.1. nowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - 3 druga i następna warstwa Krotność = 2 przedmiar = 114,688 m ²	m ²					
	-- R --						

KOSZTORYS

Przykład.KST

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	robocizna 0,0587*2=0,1174r-g/m ²	r-g	13,46	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	emulsja asfaltowa izolacyjna np. DYSPERBIT 0,25*2=0,5kg/m ²	kg	57,34	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0004*2=0,0008m-g/m ²	m-g	0,09	0,00			0,00
5*	środek transportowy 0,0004*2=0,0008m-g/m ²	m-g	0,09	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
20	Izolacje cieplne ze styropianu ekstrudowanego gr. 12 d.1. cm - zewnętrzny obrys ścian fundamentowych 3 przedmiar = 31,958 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,5052r-g/m ²	r-g	16,15	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Płyty z polistyrenu ekstrudowanego EPS100 - gr. 12 cm - izolacja fundamentów 1,05m ² /m ²	m ²	33,56	0,00		0,00	
3*	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych ATLAS STOPTER K-20 1,5kg/m ²	kg	47,94	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
5*	Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0047m-g/m ²	m-g	0,15	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

Izolacja fundamentów

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.4 Zasypanie wykopów przy fundamentach							
21	Ręczne zasypanie wykopów ze skarpami w gruncie d.1. kat. I-III z przetrztem na odległość do 3 m - zagęszczenie ręczne - ZASYPANIE WYKOPÓW FUNDAMENTOWYCH ORAZ WYKONANIE PODKŁADU POD SCHODY I TARAS (przyjęto że pozostała ziemia z wykopów będzie zagospodarowana na działce) przedmiar = 82,728 m ³	m ³					
1*	-- R -- robocizna 1,11r-g/m ³	r-g	91,83	0,00	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

		Zasypanie wykopów przy fundamentach			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
	Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM					
	Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM					

OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.5 Podkłady pod posadzki na gruncie							
1. Posadzka PT1 (taras i schody wejściowe)							
5.1							
22	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu d.1. gruntowym - gr. 20cm 5.1 przedmiar = 4,424 m ³	m ³					
	-- R --						
1*	robocizna 4,32r-g/m ³	r-g	19,11	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Żwir do betonu jednofrakcyjny uziarnienie 4-8, 8-16 mm 1,08m ³ /m ³	m ³	4,78	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
23	Podkłady betonowe (gruzobeton) na podł.gruntowym - d.1. B 7,5 - 10 cm 5.1 przedmiar = 2,212 m ³	m ³					
	-- R --						
1*	robocizna 5,26r-g/m ³	r-g	11,64	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-7,5 1,03m ³ /m ³	m ³	2,28	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

Posadzka PT1 (taras i schody wejściowe)

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1. Posadzka PG1 (część mieszkalna)							
5.2							
24	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.grunto- d.1. wym - gr. 20 cm 5.2 przedmiar = 11,478 m ³	m ³					
	-- R --						
1*	robocizna 4,32r-g/m ³	r-g	49,58	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	piasek do zapraw 1,08m ³ /m ³	m ³	12,40	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami:							
25	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - B 7,5 - 10 cm d.1. przedmiar = 5,739 m ³ 5.2	m ³					
	-- R --						
1*	robocizna 5,26r-g/m ³	r-g	30,19	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-7,5 1,03m ³ /m ³	m ³	5,91	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

Posadzka PG1 (część mieszkalna)

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

Podkłady pod posadzki na gruncie

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.5.1 Posadzka PT1 (taras i schody wejściowe)				
1.5.2 Posadzka PG1 (część mieszkalna)				
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

	STAN ZEROWY		
	RAZEM	Robocizna	Sprzęt
1.1 Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.			
1.2 Fundamenty			
1.3 Izolacja fundamentów			
1.4 Zasypanie wykopów przy fundamentach			
1.5 Podkłady pod posadzki na gruncie			
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)			
RAZEM			
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))			
RAZEM			
	OGÓŁEM		

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2 STAN SUROWY ZAMKNIĘTY							
2.1 Ściany murowane nośne -zew. i wew.							
26	izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą - NA ŚCIANACH FUNDAMENTOWYCH przedmiar = 9,561 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,666r-g/m ²	r-g	6,37	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3kg/m ²	kg	2,87	0,00		0,00	
3*	Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza 3kg/m ²	kg	28,68	0,00		0,00	
4*	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna - do izolacji fundamentu 2,3m ² /m ²	m ²	21,99	0,00		0,00	
5*	Drewno opałowe 0,0034m ³ /m ²	m ³	0,03	0,00		0,00	
6*	zaprawa murarska 0,0212m ³ /m ²	m ³	0,20	0,00		0,00	
7*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
8*	Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0136m-g/m ²	m-g	0,13	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
27	Ściany budynków jednokondygnacyjnych wys.do 4. d.2. 5m z pustaków ceramicznych typu U/220 gr.25cm 1 przedmiar = 106,172 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 1,85r-g/m ²	r-g	196,42	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	pustaki ścienne ceramiczne U/220 25x18.8x22 cm 23szt/m ²	szt	2 441,96	0,00		0,00	
3*	zaprawa do murowania 0,038m ³ /m ²	m ³	4,03	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
28	Ściany budynków jednokondygnacyjnych wys.do 4. d.2. 5m z pustaków ceramicznych typu U/220 gr.25cm 1 ŚCIANY WEWNĘTRZNE NOŚNE przedmiar = 15,209 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 1,85r-g/m ²	r-g	28,14	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	pustaki ścienne ceramiczne U/220 25x18.8x22 cm 23szt/m ²	szt	349,81	0,00		0,00	
3*	zaprawa do murowania 0,038m ³ /m ²	m ³	0,58	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
29	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, 1 bloczków i pustaków przedmiar = 4,000 szt	szt					
	-- R --						

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	robocizna 2,14r-g/szt	r-g	8,56	0,00	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
30	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 d.2. ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 1 przedmiar = 8,000 szt	szt					
	-- R --						
1*	robocizna 1,55r-g/szt	r-g	12,40	0,00	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
31	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży d.2. prefabrykowanych L19 1 przedmiar = 32,400 m	m					
	-- R --						
1*	robocizna 0,2r-g/m	r-g	6,48	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	nadproża prefabrykowane L19/N/120 2szt	szt	2,00	0,00		0,00	
3*	nadproża prefabrykowane L19/N/150 10szt	szt	10,00	0,00		0,00	
4*	nadproża prefabrykowane L19/N/250 6szt	szt	6,00	0,00		0,00	
	-- S --						
5*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,02m-g/m	m-g	0,65	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
32	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budyn- d.2. ków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm 1 przedmiar = 0,118 t	t					
	-- R --						
1*	robocizna 35,72r-g/t	r-g	4,21	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	pręty gładkie śr.6 mm 1,002t/t	t	0,12	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	Prościarka do prętów fi 4-10mm 3,6m-g/t	m-g	0,42	0,00			0,00
5*	Nożyce do prętów fi 40 mm 4,75m-g/t	m-g	0,56	0,00			0,00
6*	Giętarka do prętów do fi 40mm 4,03m-g/t	m-g	0,48	0,00			0,00
7*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,72m-g/t	m-g	0,08	0,00			0,00
8*	środek transportowy 1,3m-g/t	m-g	0,15	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
33	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i d.2. budowli - pręty żebrowane fi 12 mm 1 przedmiar = 0,695 t	t					
	-- R --						
1*	robocizna 42,88r-g/t	r-g	29,80	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	pręty żebrowane 12 mm 1,02t/t	t	0,71	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*	Prościarka do prętów fi 4-10mm 4,3m-g/t	m-g	2,99	0,00			0,00
5*	Nożyce do prętów fi 40 mm 5,8m-g/t	m-g	4,03	0,00			0,00
6*	Giętarka do prętów do fi 40mm 4,8m-g/t	m-g	3,34	0,00			0,00
7*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,8m-g/t	m-g	0,56	0,00			0,00
8*	środek transportowy 1,6m-g/t	m-g	1,11	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
34	Nadproże żelbetowe N.1 wieniec W1 d.2. przedmiar = 4,896 m ³ 1	m ³					
	-- R --						
1*	robocizna 17,04r-g/m ³	r-g	83,43	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-20 1,02m ³ /m ³	m ³	4,99	0,00		0,00	
3*	Drewno igl. okr. korow. nasyc. na stemple 0,021m ³ /m ³	m ³	0,10	0,00		0,00	
4*	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,084+0,083=0,167m ³ /m ³	m ³	0,82	0,00		0,00	
5*	gwoździe budowlane gołe 4,5kg/m ³	kg	22,03	0,00		0,00	
6*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
7*	środek transportowy 0,2m-g/m ³	m-g	0,98	0,00			0,00
8*	żuraw do 5t 0,78m-g/m ³	m-g	3,82	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
35	(z.II) Belki i podciągi żelbetowe o stosunku deskowa- d.2. nego obwodu do przekroju 12-14 1 przedmiar = 0,230 m ³	m ³					
	-- R --						
1*	robocizna 20,05r-g/m ³	r-g	4,61	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-20 1,02m ³ /m ³	m ³	0,23	0,00		0,00	
3*	Drewno igl. okr. korow. nasyc. na stemple 0,027m ³ /m ³	m ³	0,01	0,00		0,00	
4*	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,101+0,098=0,199m ³ /m ³	m ³	0,05	0,00		0,00	
5*	gwoździe budowlane gołe 5,5kg/m ³	kg	1,26	0,00		0,00	
6*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
7*	środek transportowy 0,24m-g/m ³	m-g	0,06	0,00			0,00
8*	żuraw do 5t 0,87m-g/m ³	m-g	0,20	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
36	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; sto- d.2. sunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - 1 ręczne układanie betonu - SŁUPKI W ŚCIANCE KO- LANKOWEJ przedmiar = 0,435 m ³	m ³					
	-- R --						
1*	robocizna 40,57r-g/m ³	r-g	17,65	0,00	0,00		

KOSZTORYS

Przykład.KST

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-20 1,02m ³ /m ³	m ³	0,44	0,00		0,00	
3*	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,11+0,131=0,241m ³ /m ³	m ³	0,10	0,00		0,00	
4*	gwoździe budowlane gołe 3,4kg/m ³	kg	1,48	0,00		0,00	
5*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
6*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 4,02m-g/m ³	m-g	1,75	0,00			0,00
7*	środek transportowy 0,32m-g/m ³	m-g	0,14	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
37	Kotwy - śruby stalowe fi 14 mm dł 50 cm - do zamocowania murłaty - w słupkach ścianki kolankowej 1 przedmiar = 12,000 szt.	szt.					
	-- R --						
1*	robocizna 0,7676*0,4=0,30704r-g/szt.	r-g	3,68	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	kotwy stalowe - śruby fi 14 mm - dł. 50 cm - do mocowania murłat 1szt/szt.	szt	12,00	0,00		0,00	
3*	farba olejna do gruntowania 0,03dm ³ /szt.	dm ³	0,36	0,00		0,00	
4*	farba olejna nawierzchniowa 0,036dm ³ /szt.	dm ³	0,43	0,00		0,00	
5*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
6*	środek transportowy 0,0042m-g/szt.	m-g	0,05	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

Ściany murowane nośne -zew. i wew.

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.2 Strop nad parterem							
38	Stropy gęstożebrowe TERIVA NOVA	m ²					
d.2.	przedmiar = 53,390 m ²						
2							
	-- R --						
1*	robocizna 1,42r-g/m ²	r-g	75,81	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe - TERIVA NOVA 1,67m/m ²	m	89,16	0,00		0,00	
3*	puszki stropowe z betonu - TERIVA NOVA 6,7szt./m ²	szt.	357,71	0,00		0,00	
4*	Beton zwykły B-15 0,0525m ³ /m ²	m ³	2,80	0,00		0,00	
5*	Drewno igl. okr. korow. nasyc. na stemple 0,00122m ³ /m ²	m ³	0,07	0,00		0,00	
6*	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,00114+0,00063=0,00177m ³ /m ²	m ³	0,09	0,00		0,00	
7*	gwoździe budowlane gołe 0,09kg/m ²	kg	4,81	0,00		0,00	
8*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
9*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,27m-g/m ²	m-g	14,42	0,00			0,00
10*	środek transportowy 0,0057m-g/m ²	m-g	0,30	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
39	Płyta wspornikowa o średniej grubości płyty do 7 cm,	m ²					
d.2.	przedmiar = 4,494 m ²						
2							
	-- R --						
1*	robocizna 3,89r-g/m ²	r-g	17,48	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-20 0,071m ³ /m ²	m ³	0,32	0,00		0,00	
3*	Drewno igl. okr. korow. nasyc. na stemple 0,003m ³ /m ²	m ³	0,01	0,00		0,00	
4*	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,016+0,01=0,026m ³ /m ²	m ³	0,12	0,00		0,00	
5*	gwoździe budowlane gołe 0,3kg/m ²	kg	1,35	0,00		0,00	
6*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
7*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,24m-g/m ²	m-g	1,08	0,00			0,00
8*	środek transportowy 0,02m-g/m ²	m-g	0,09	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
40	Żelbetowe płyty - dodatek za każdy 1 cm różnicy gru-	m ²					
d.2.	bości płyty						
2	Krotność = 23						
	przedmiar = 4,494 m ²						
	-- R --						
1*	robocizna 0,0499*23=1,1477r-g/m ²	r-g	5,16	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-20 0,0102*23=0,2346m ³ /m ²	m ³	1,05	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0153*23=0,3519m-g/m ²	m-g	1,58	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
41	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budyn- d.2. ków i budowli - pręty gładkie fi 10 mm 2 przedmiar = 0,094 t	t					
	-- R --						
1*	robocizna 35,72r-g/t	r-g	3,36	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	pręty gładkie śr.8 mm (balkon) 1,002t/t	t	0,09	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	Prościarka do prętów fi 4-10mm 3,6m-g/t	m-g	0,34	0,00			0,00
5*	Nożyce do prętów fi 40 mm 4,75m-g/t	m-g	0,45	0,00			0,00
6*	Giętarka do prętów do fi 40mm 4,03m-g/t	m-g	0,38	0,00			0,00
7*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,72m-g/t	m-g	0,07	0,00			0,00
8*	środek transportowy 1,3m-g/t	m-g	0,12	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
42	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropiano- d.2. wych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jed- 2 na warstwa 20mm przedmiar = 57,884 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,0891r-g/m ²	r-g	5,16	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	płyty styropianowe 2 cm (strop żelbetowy nad parte- rem) 1,05m ² /m ²	m ²	60,78	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0032m-g/m ²	m-g	0,19	0,00			0,00
5*	środek transportowy 0,0047m-g/m ²	m-g	0,27	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
43	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy ce- d.2. mentowej grubości 20 mm zatarte na ostro 2 przedmiar = 57,884 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,3564r-g/m ²	r-g	20,63	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	zaprawa cementowa do posadzki 0,0206m ³ /m ²	m ³	1,19	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0309m-g/m ²	m-g	1,79	0,00			0,00
5*	środek transportowy 0,0003m-g/m ²	m-g	0,02	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
44	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grubości o 10 mm 2 Krotność = 2 przedmiar = 57,884 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,0716*2=0,1432r-g/m ²	r-g	8,29	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	zaprawa cementowa do posadzki 0,0105*2=0,021m ³ /m ²	m ³	1,22	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0158*2=0,0316m-g/m ²	m-g	1,83	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
45	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - pozioma-w pomieszczeniach mokrych 2 Krotność = 2 przedmiar = 8,740 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,3596*2=0,7192r-g/m ²	r-g	6,29	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	folia polietylenowa szeroka izolacyjna przeciwwilgociowa - posadzki 1,2*2=2,4m ² /m ²	m ²	20,98	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	środek transportowy 0,0068*2=0,0136m-g/m ²	m-g	0,12	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
46	Posadzki - zbrojenie siatką stalową wzmocnioną d.2. przedmiar = 57,884 m ²	m ²					
	2						
	-- R --						
1*	robocizna 0,074r-g/m ²	r-g	4,28	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	siatka stalowa - zbrojenie posadzek 1,02m ² /m ²	m ²	59,04	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0011m-g/m ²	m-g	0,06	0,00			0,00
5*	środek transportowy 0,0017m-g/m ²	m-g	0,10	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

				Strop nad parterem		
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt	
RAZEM						
	Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)					
RAZEM						
	Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))					
RAZEM						
OGÓŁEM						

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.3 Płyta balkonowa gr. 14 cm							
47	Płyta wspornikowa o średniej grubości płyty do 7 cm, d.2. przedmiar = 5,472 m ² 3	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 3,89r-g/m ²	r-g	21,29	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-20 0,071m ³ /m ²	m ³	0,39	0,00		0,00	
3*	Drewno igl. okr. korow. nasyc. na stemple 0,003m ³ /m ²	m ³	0,02	0,00		0,00	
4*	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,016+0,01=0,026m ³ /m ²	m ³	0,14	0,00		0,00	
5*	gwoździe budowlane gołe 0,3kg/m ²	kg	1,64	0,00		0,00	
6*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
7*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,24m-g/m ²	m-g	1,31	0,00			0,00
8*	środek transportowy 0,02m-g/m ²	m-g	0,11	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
48	Żelbetowe płyty - dodatek za każdy 1 cm różnicy gru- d.2. bości płyty 3 Krotność = 8 przedmiar = 5,472 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,0499*8=0,3992r-g/m ²	r-g	2,18	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-20 0,0102*8=0,0816m ³ /m ²	m ³	0,45	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0153*8=0,1224m-g/m ²	m-g	0,67	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
49	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budyn- d.2. ków i budowli - pręty gładkie fi 10 mm 3 przedmiar = 0,115 t	t					
	-- R --						
1*	robocizna 35,72r-g/t	r-g	4,11	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	pręty gładkie śr.8 mm (balkon) 1,002t/t	t	0,12	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	Prościarka do prętów fi 4-10mm 3,6m-g/t	m-g	0,41	0,00			0,00
5*	Nożyce do prętów fi 40 mm 4,75m-g/t	m-g	0,55	0,00			0,00
6*	Giętarka do prętów do fi 40mm 4,03m-g/t	m-g	0,46	0,00			0,00
7*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,72m-g/t	m-g	0,08	0,00			0,00
8*	środek transportowy 1,3m-g/t	m-g	0,15	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

Płyta balkonowa gr. 14 cm

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.4 Schody wew.żelbetowe							
50	Schody żelbetowezabiegowe na płycie lub belkach pod.2. liczkowych z płytą gr. 8 cm 4 przedmiar = 4,400 m ² rzutu	m ² rzutu					
	-- R --						
1*	robocizna 13,4r-g/m ² rzutu	r-g	58,96	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-20 0,24m ³ /m ² rzutu	m ³	1,06	0,00		0,00	
3*	Drewno igl. okr. korow. nasyc. na stemple 0,005m ³ /m ² rzutu	m ³	0,02	0,00		0,00	
4*	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,033+0,024=0,057m ³ /m ² rzutu	m ³	0,25	0,00		0,00	
5*	gwoździe budowlane gołe 0,8kg/m ² rzutu	kg	3,52	0,00		0,00	
6*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
7*	wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,54m-g/m ² rzutu	m-g	2,38	0,00			0,00
8*	środek transportowy 0,04m-g/m ² rzutu	m-g	0,18	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
51	Schody żelbetowe- dodatek za każdy 1 cm różnicy d.2. grub. płyty 4 Krotność = 22 przedmiar = 4,400 m ² rzutu	m ² rzutu					
	-- R --						
1*	robocizna 0,09*22=1,98r-g/m ² rzutu	r-g	8,71	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-20 0,012*22=0,264m ³ /m ² rzutu	m ³	1,16	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,02*22=0,44m-g/m ² rzutu	m-g	1,94	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
52	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budyn- d.2. ków i budowli - pręty gładkie fi 10 mm 4 przedmiar = 0,092 t	t					
	-- R --						
1*	robocizna 35,72r-g/t	r-g	3,29	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	pręty gładkie śr.8 mm (balkon) 1,002t/t	t	0,09	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	Prościarka do prętów fi 4-10mm 3,6m-g/t	m-g	0,33	0,00			0,00
5*	Nożyce do prętów fi 40 mm 4,75m-g/t	m-g	0,44	0,00			0,00
6*	Giętarka do prętów do fi 40mm 4,03m-g/t	m-g	0,37	0,00			0,00
7*	wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,72m-g/t	m-g	0,07	0,00			0,00
8*	środek transportowy 1,3m-g/t	m-g	0,12	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

Schody wew.żelbetowe				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				
	OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.5 Dach - konstrukcja							
53	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna d.2. warstwa - POD MURLATY 5 przedmiar = 4,890 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,0832r-g/m ²	r-g	0,41	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	papa asfaltowa na teksturze izolacyjna - pod podwaliny 1,19m ² /m ²	m ²	5,82	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0045m-g/m ²	m-g	0,02	0,00			0,00
5*	środek transportowy 0,0012m-g/m ²	m-g	0,01	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
54	Podwaliny o długości ponad 2m, - przekrój poprzeczny d.2. drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyc. - MURŁATA 5 14x14cm przedmiar = 0,383 m ³ drew.	m ³ drew.					
	-- R --						
1*	robocizna 9,28r-g/m ³ drew.	r-g	3,55	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 1,06m ³ /m ³ drew.	m ³	0,41	0,00		0,00	
3*	xylomit popularny 0,61kg/m ³ drew.	kg	0,23	0,00		0,00	
4*	śruby, podkładki, nakrętki 5,35kg/m ³ drew.	kg	2,05	0,00		0,00	
5*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
6*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,89m-g/m ³ drew.	m-g	0,34	0,00			0,00
7*	środek transportowy 0,68m-g/m ³ drew.	m-g	0,26	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
55	Miecz podpierający płatwie daszku wejściowego d.2. przedmiar = 0,050 m ³ 5	m ³					
	-- R --						
1*	robocizna 31,8r-g/m ³	r-g	1,59	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 1,1m ³ /m ³	m ³	0,06	0,00		0,00	
3*	impregnat 2,17kg/m ³	kg	0,11	0,00		0,00	
4*	śruby, podkładki, nakrętki 47,59kg/m ³	kg	2,38	0,00		0,00	
5*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
6*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,99m-g/m ³	m-g	0,05	0,00			0,00
7*	środek transportowy 0,77m-g/m ³	m-g	0,04	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
56	Dachy - konstrukcja drewniana z tarcicy nasyczonej - d.2. dostarczenie i montaż 5 przedmiar = 132,000 m ²	m ²					

KOSZTORYS

Przykład.KST

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	-- R -- robocizna 0,23r-g/m ²	r-g	30,36	0,00	0,00		
2*	-- M -- Konstrukcja dachu z tarcicy nasyconej impregnowanej 1m ² /m ²	m ²	132,00	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 15%(od M)	%	15,00	0,00		0,00	
4*	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,01m-g/m ²	m-g	1,32	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

		Dach - konstrukcja			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM	Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.6 Dach - pokrycie							
57	Mocowanie folii dachowej	m ²					
d.2.	przedmiar = 132,000 m ²						
6							
	-- R --						
1*	robocizna	r-g	12,94	0,00	0,00		
	0,098r-g/m ²						
	-- M --						
2*	folia paroprzepuszczalna dachowa 1000 g/m ²	m ²	145,20	0,00		0,00	
	1,1m ² /m ²						
3*	wkładka wentylacyjna dachowa - przy układaniu folii	szt.	26,40	0,00		0,00	
	0,2szt./m ²						
4*	materiały pomocnicze	%	2,00	0,00		0,00	
	2%(od M)						
	-- S --						
5*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,66	0,00			0,00
	0,005m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
58	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw	m ²					
d.2.	krokwi do 80 cm						
6	przedmiar = 132,000 m ²						
	-- R --						
1*	robocizna	r-g	15,84	0,00	0,00		
	0,12r-g/m ²						
	-- M --						
2*	łaty iglaste wymiarowe nasycone kl.II 24x48 mm	m ³	0,22	0,00		0,00	
	0,0017m ³ /m ²						
3*	gwoździe budowlane gołe	kg	3,96	0,00		0,00	
	0,03kg/m ²						
4*	materiały pomocnicze	%	2,50	0,00		0,00	
	2,5%(od M)						
	-- S --						
5*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	1,19	0,00			0,00
	0,009m-g/m ²						
6*	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	1,19	0,00			0,00
	0,009m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
59	Łacenie - rozstaw łat 40 cm	m ²					
d.2.	przedmiar = 132,000 m ²						
6							
	-- R --						
1*	robocizna	r-g	13,20	0,00	0,00		
	0,1r-g/m ²						
	-- M --						
2*	łaty iglaste nasycone 30x50 mm kl.I impregnowane	m ³	0,51	0,00		0,00	
	0,0039m ³ /m ²						
3*	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	1,05	0,00		0,00	
	0,00797kg/m ²						
4*	materiały pomocnicze	%	1,50	0,00		0,00	
	1,5%(od M)						
	-- S --						
5*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,53	0,00			0,00
	0,004m-g/m ²						
6*	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,26	0,00			0,00
	0,002m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
60	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m ² o nachy-	m ²					
d.2.	leniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową						
6	na łatach						
	przedmiar = 132,000 m ²						
	-- R --						
1*	robocizna	r-g	62,04	0,00	0,00		
	0,47r-g/m ²						

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
	-- M --						
2*	blacha powlekana dachówkowa 1,06m ² /m ²	m ²	139,92	0,00		0,00	
3*	wkręty samogwintujące typu SW do blach 7,21szt./m ²	szt.	951,72	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
5*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,007m-g/m ²	m-g	0,92	0,00			0,00
6*	środek transportowy 0,007m-g/m ²	m-g	0,92	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
61	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż d.2. gąsiorów 6 przedmiar = 12,990 m	m					
	-- R --						
1*	robocizna 0,45r-g/m	r-g	5,85	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	gąsiorzy z blachy powlekanej 1,06m/m	m	13,77	0,00		0,00	
3*	wkręty samogwintujące typu SW do blach 6,18szt./m	szt.	80,28	0,00		0,00	
4*	uszczelki do pokrycia dachowego 2,06m/m	m	26,76	0,00		0,00	
5*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
6*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,005m-g/m	m-g	0,06	0,00			0,00
7*	środek transportowy 0,006m-g/m	m-g	0,08	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
62	DESKI CZOŁOWE d.2. przedmiar = 0,082 m ³ 6	m ³					
	-- R --						
1*	robocizna 26,17r-g/m ³	r-g	2,15	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Deski czołowe 1,04m ³ /m ³	m ³	0,09	0,00		0,00	
3*	gwoździe budowlane gołe 5,57kg/m ³	kg	0,46	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
5*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,85m-g/m ³	m-g	0,07	0,00			0,00
6*	Samochód dostaw.do 0.9t (1) 1,07m-g/m ³	m-g	0,09	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Dach - pokrycie Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.7 Kominy i rury wentylacyjne SPIRO							
63	Kominy w systemie Schiedel	m					
d.2.	przedmiar = 12,220 m						
7							
	-- R --						
1*	robocizna 0,43r-g/m	r-g	5,25	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Komin w systemie SCHIEDEL - jednociagowy z wentylacja dł 6,11 m (16+W) 1kpl.	kpl.	1,00	0,00		0,00	
3*	Komin w systemie SCHIEDEL - jednociagowy dł 6,11 m (16) 1szt	szt	1,00	0,00		0,00	
4*	zaprawa do montażu kominów systemowych 0,1m ³ /m	m ³	1,22	0,00		0,00	
5*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
6*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,03m-g/m	m-g	0,37	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
64	Wentylacyjne kanały z pustaków ceramicznych-podwójne	m					
d.2.	przedmiar = 6,110 m						
7							
	-- R --						
1*	robocizna 0,43r-g/m	r-g	2,63	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	pustaki spalinowe ceramiczne Schiedel z podwójnym kanałem 4,1szt./m	szt.	25,05	0,00		0,00	
3*	zaprawa murarska 0,01m ³ /m	m ³	0,06	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
5*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,03m-g/m	m-g	0,18	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
65	Obsadzenie prefab. płyty przykrywającej komin Schiedel	szt					
d.2.	przedmiar = 2,000 szt						
7							
	-- R --						
1*	robocizna 1,69*2=3,38r-g/szt	r-g	6,76	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	zaprawa murarska 0,009m ³ /szt	m ³	0,02	0,00		0,00	
3*	płyta betonowa na przykrycie komina SCHIEDEL 16 + W 2szt	szt	2,00	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
66	Nawiew do kominka z rury PCV o śr. 160 mm w podsadzce	m					
d.2.	przedmiar = 1,000 m						
7							
	-- R --						
1*	robocizna 0,2955*0,955=0,282202r-g/m	r-g	0,28	0,00	0,00		
	-- M --						

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	rury z PCV o śr. 160 mm - doprowadzenie nawiewu do kominka 1,05m/m	m	1,05	0,00		0,00	
3*	uszczelki gumowe pierścieniowe do rur z PCV o śr. 160 mm 1,25szt./m	szt.	1,25	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 0,2%(od M)	%	0,20	0,00		0,00	
	-- S --						
5*	Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,012m-g/m	m-g	0,01	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
67	Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów cegłami grub. d.2. bości 1/4 ceg. - komin 7 przedmiar = 27,862 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 1,41r-g/m ²	r-g	39,29	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm - kl.15 31,5szt/m ²	szt	877,65	0,00		0,00	
3*	zaprawa murarska 0,03m ³ /m ²	m ³	0,84	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
5*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,14m-g/m ²	m-g	3,90	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
68	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł d.2. przedmiar = 6,000 szt. 7	szt.					
	-- R --						
1*	robocizna 0,68r-g/szt.	r-g	4,08	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm - kl.15 2szt/szt.	szt	12,00	0,00		0,00	
3*	Cement portlandzki ,zwykły bez dodatków CEM I 32,5-workowany 0,00207t/szt.	t	0,01	0,00		0,00	
4*	piasek do zapraw 0,005m ³ /szt.	m ³	0,03	0,00		0,00	
5*	kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 12 x17 cm 1szt./szt.	szt.	6,00	0,00		0,00	
6*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
69	Anemostaty kołowe typ D o śr.do 160 mm d.2. przedmiar = 4,000 szt. 7	szt.					
	-- R --						
1*	robocizna 0,96r-g/szt.	r-g	3,84	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	anemostaty kołowe fi 160 mm 1szt/szt.	szt	4,00	0,00		0,00	
3*	uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowych fi 160 mm 1,04szt/szt.	szt	4,16	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

KOSZTORYS

Przykład.KST

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
70	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 d.2. cm	szt.					
7	przedmiar = 4,000 szt.						
	-- R --						
1*	robocizna	r-g	19,17	0,00	0,00		
	4,7913r-g/szt.						
	-- M --						
2*	nasady wentyl.(komplety)	kpl.	4,00	0,00		0,00	
	1kpl./szt.						
3*	blacha stalowa ocynkowana grub. 0.6 mm	kg	15,36	0,00		0,00	
	3,84kg/szt.						
4*	Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,35	0,00		0,00	
	0,087kg/szt.						
5*	materiały pomocnicze	%	1,50	0,00		0,00	
	1,5%(od M)						
	-- S --						
6*	środek transportowy	m-g	0,04	0,00			0,00
	0,0103m-g/szt.						
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

Kominy i rury wentylacyjne SPIRO

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM**Słownie: zero i 00/100 zł**

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.8 Dach - obróbki, rynny, rury spustowe							
71	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. d.2. w rozwinięciu do 25 cm 8 przedmiar = 8,070 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 2,15r-g/m ²	r-g	17,35	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	blacha powlekana płaska - obróbki 1,23m ² /m ²	m ²	9,93	0,00		0,00	
3*	wkręty samogwintujące typu SW do blach 27,5szt./m ²	szt.	221,92	0,00		0,00	
4*	zaprawa murarska 0,002m ³ /m ²	m ³	0,02	0,00		0,00	
5*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
6*	środek transportowy 0,008m-g/m ²	m-g	0,06	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
72	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż d.2. pasów nadrynnowych - okapów 8 przedmiar = 25,100 m	m					
	-- R --						
1*	robocizna 0,22r-g/m	r-g	5,52	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	pasły nadrynnowe z blachy powlekanej 1,06m/m	m	26,61	0,00		0,00	
3*	wkręty samogwintujące typu SW do blach 3,09szt./m	szt.	77,56	0,00		0,00	
4*	uszczelki do pokrycia dachowego 1,03m/m	m	25,85	0,00		0,00	
5*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
6*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,001m-g/m	m-g	0,03	0,00			0,00
7*	środek transportowy 0,001m-g/m	m-g	0,03	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
73	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - póło- d.2. krągłe o śr. 150 mm 8 przedmiar = 25,100 m	m					
	-- R --						
1*	robocizna 0,251r-g/m	r-g	6,30	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Rynna dachowa z PCW śr.150 mm, "Wavin" 1,04m/m	m	26,10	0,00		0,00	
3*	uchwyty rynnowe 2kpl./m	kpl.	50,20	0,00		0,00	
4*	uszczelki gumowe fi 150 mm do rynien 0,58kpl/m	kpl	14,56	0,00		0,00	
5*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
6*	Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0024m-g/m	m-g	0,06	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
74	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm d.2. przedmiar = 12,800 m 8	m					

KOSZTORYS

Przykład.KST

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	-- R -- robocizna 0,31r-g/m	r-g	3,97	0,00	0,00		
2*	-- M -- Rura spust.z PCW kielich.fi 110 mm,"Wavin" 1,01m/m	m	12,93	0,00		0,00	
3*	uchwyty do rur spustowych 0,56kpl./m	kpl.	7,17	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
5*	-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,002m-g/m	m-g	0,03	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

Dach - obróbki, rynny, rury spustowe

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.9 Posadzka - izolacje i szlichty - PT1 (taras i schody wejsciowe)							
75	Podkłady betonowe z betonu B-15 gr. 5 cm zdylatowa- d.2. ny 1.0x1.0 m - TARAS I WEJSCIE DO BUDYNKU 9 przedmiar = 1,106 m ³	m ³					
	-- R --						
1*	robocizna 5,95r-g/m ³	r-g	6,58	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Beton zwykły B-15 1,02m ³ /m ³	m ³	1,13	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 1,53m-g/m ³	m-g	1,69	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
76	Posadzki - zbrojenie siatką stalową wzmocnioną d.2. przedmiar = 22,120 m ² 9	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,074r-g/m ²	r-g	1,64	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	siatka stalowa - zbrojenie posadzek 1,02m ² /m ²	m ²	22,56	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0011m-g/m ²	m-g	0,02	0,00			0,00
5*	środek transportowy 0,0017m-g/m ²	m-g	0,04	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

Posadzka - izolacje i szlichty - PT1 (taras i schody wejsciowe)

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2. Posadzka na parterze- izolacje i szlichwy - PG1 (część mieszkalna)							
10							
77	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko - wyrównanie betonu pod izolację przedmiar = 57,390 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,6588r-g/m ²	r-g	37,81	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	zaprawa cementowa do posadzki 0,0206m ³ /m ²	m ³	1,18	0,00		0,00	
3*	Cement portlandzki, zwykły bez dodatków CEM II/A 32,5 workowany 0,0003t/m ²	t	0,02	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
5*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0313m-g/m ²	m-g	1,80	0,00			0,00
6*	środek transportowy 0,0006m-g/m ²	m-g	0,03	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
78	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - pozioma	m ²					
10	Krotność = 2 przedmiar = 57,390 m ²						
	-- R --						
1*	robocizna 0,3596*2=0,7192r-g/m ²	r-g	41,27	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	folia polietylenowa szeroka izolacyjna przeciwwilgociowa - posadzki 1,2*2=2,4m ² /m ²	m ²	137,74	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	środek transportowy 0,0068*2=0,0136m-g/m ²	m-g	0,78	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
79	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²					
10	przedmiar = 57,390 m ²						
	-- R --						
1*	robocizna 0,0891r-g/m ²	r-g	5,11	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	płyty styropianowe EPS 100 gr. 10 cm - posadzki 1,05m ² /m ²	m ²	60,26	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0032m-g/m ²	m-g	0,18	0,00			0,00
5*	środek transportowy 0,0047m-g/m ²	m-g	0,27	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
80	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²					
10	przedmiar = 57,390 m ²						
	-- R --						

KOSZTORYS

Przykład.KST

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	robocizna 0,3564r-g/m ²	r-g	20,45	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	zaprawa cementowa do posadzki 0,0206m ³ /m ²	m ³	1,18	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0309m-g/m ²	m-g	1,77	0,00			0,00
5*	środek transportowy 0,0003m-g/m ²	m-g	0,02	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
81	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy ce- d.2. mentowej - dodatek za zmianę grubości o 10 mm 10 Krotność = 2 przedmiar = 57,390 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,0716*2=0,1432r-g/m ²	r-g	8,22	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	zaprawa cementowa do posadzki 0,0105*2=0,021m ³ /m ²	m ³	1,21	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0158*2=0,0316m-g/m ²	m-g	1,81	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
82	Posadzki - zbrojenie siatką stalową wzmocnioną d.2. przedmiar = 57,390 m ² 10	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,074r-g/m ²	r-g	4,25	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	siatka stalowa - zbrojenie posadzek 1,02m ² /m ²	m ²	58,54	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0011m-g/m ²	m-g	0,06	0,00			0,00
5*	środek transportowy 0,0017m-g/m ²	m-g	0,10	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

Posadzka na parterze- izolacje i szlichwy - PG1 (część mieszkalna)

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2. Ścianki działowe							
11							
83	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych	m ²					
d.2.	gr. 12 cm						
11	przedmiar = 19,113 m ²						
	-- R --						
1*	robocizna	r-g	15,10	0,00	0,00		
	0,79r-g/m ²						
	-- M --						
2*	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	156,73	0,00		0,00	
	8,2szt/m ²						
3*	zaprawa murarska	m ³	0,19	0,00		0,00	
	0,01m ³ /m ²						
4*	materiały pomocnicze	%	1,50	0,00		0,00	
	1,5%(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
84	(z.VII) Ułożenie nadproży prefabrykowanych w ścia-	m					
d.2.	nach działowych						
11	przedmiar = 5,160 m						
	-- R --						
1*	robocizna	r-g	0,41	0,00	0,00		
	0,08r-g/m						
	-- M --						
2*	nadproża prefabrykowane do ścian działowych -	szt	4,00	0,00		0,00	
	129cm						
	4szt						
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
85	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusz-	m ²					
d.2.	dachach metalowych pojedynczych z pokryciem obustron-						
11	nym jednowarstwowym						
	przedmiar = 56,006 m ²						
	-- R --						
1*	robocizna	r-g	119,29	0,00	0,00		
	2,13r-g/m ²						
	-- M --						
2*	Płyta gipsowo-kartonowa wodo-ognioochronna grub.	m ²	115,37	0,00		0,00	
	12,5 mm						
	2,06m ² /m ²						
3*	kształtowniki stalowe profilowane U	m	42,56	0,00		0,00	
	0,76m ² /m ²						
4*	kształtowniki stalowe profilowane C	m	114,81	0,00		0,00	
	2,05m ² /m ²						
5*	płyty z wełny mineralnej gr 10 cm	m ²	57,69	0,00		0,00	
	1,03m ² /m ²						
6*	materiały pomocnicze	%	2,00	0,00		0,00	
	2%(od M)						
	-- S --						
7*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	2,07	0,00			0,00
	0,037m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Scianki działowe Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				
	OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2. Stolarka okienna							
12							
86	Drzwi balkonowe z tworzyw sztucznych d.2. przedmiar = 7,955 m ²	m ²					
12							
	-- R --						
1*	robocizna 4,23r-g/m ²	r-g	33,65	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	silikon 0,39kg/m ²	kg	3,10	0,00		0,00	
3*	pianka poliuretanowa 0,28kg/m ²	kg	2,23	0,00		0,00	
4*	kątownik 3,55m/m ²	m	28,24	0,00		0,00	
5*	kołki rozporowe plastikowe 11,5szt./m ²	szt.	91,48	0,00		0,00	
6*	materiały pomocnicze 1,5%(od M2+M3+M4+M5)	%	1,50	0,00		0,00	
7*	Drzwi balkonowe z PCV 0,90 x 2,20 m 2szt	szt	2,00	0,00		0,00	
8*	Drzwi balkonowe z PCV 1,70 x 2,35 m 1szt	szt	1,00	0,00		0,00	
	-- S --						
9*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,09m-g/m ²	m-g	0,72	0,00			0,00
10*	środek transportowy 0,19m-g/m ²	m-g	1,51	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
87	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o d.2. pow. 1.0-1.25 m ²	m ²					
12	przedmiar = 3,276 m ²						
	-- R --						
1*	robocizna 6,16r-g/m ²	r-g	20,18	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	silikon 0,29kg/m ²	kg	0,95	0,00		0,00	
3*	pianka poliuretanowa 0,2kg/m ²	kg	0,66	0,00		0,00	
4*	śruby kotwiące 4,8szt./m ²	szt.	15,72	0,00		0,00	
5*	okna połaciowe Velux 0,78 x 1,40 m 3szt	szt	3,00	0,00		0,00	
	-- S --						
6*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,06m-g/m ²	m-g	0,20	0,00			0,00
7*	środek transportowy 0,09m-g/m ²	m-g	0,29	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
88	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2 m ² d.2. przedmiar = 9,000 m ²	m ²					
12							
	-- R --						
1*	robocizna 3,92r-g/m ²	r-g	35,28	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	silikon 0,3kg/m ²	kg	2,70	0,00		0,00	
3*	pianka poliuretanowa 0,2kg/m ²	kg	1,80	0,00		0,00	
4*	kątownik 2,46m/m ²	m	22,14	0,00		0,00	
5*	kołki rozporowe plastikowe 8,9szt./m ²	szt.	80,10	0,00		0,00	

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*	materiały pomocnicze 1,5%(od M2+M3+M4+M5)	%	1,50	0,00		0,00	
7*	okna z PCV 1,20 x 1,50 5szt	szt	5,00	0,00		0,00	
	-- S --						
8*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,07m-g/m ²	m-g	0,63	0,00			0,00
9*	środek transportowy 0,11m-g/m ²	m-g	0,99	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
89	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 1.5 m2 d.2. przedmiar = 4,140 m ²	m ²					
12							
	-- R --						
1*	robocizna 4,6r-g/m ²	r-g	19,04	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	silikon 0,37kg/m ²	kg	1,53	0,00		0,00	
3*	pianka poliuretanowa 0,24kg/m ²	kg	0,99	0,00		0,00	
4*	kątownik 3,13m/m ²	m	12,96	0,00		0,00	
5*	kołki rozporowe plastikowe 10,9szt./m ²	szt.	45,13	0,00		0,00	
6*	materiały pomocnicze 1,5%(od M2+M3+M4+M5)	%	1,50	0,00		0,00	
7*	okna z PCV 1,20 x 1,20 1szt	szt	1,00	0,00		0,00	
8*	okna z PCV 0,90 x 1,50 2szt	szt	2,00	0,00		0,00	
	-- S --						
9*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,07m-g/m ²	m-g	0,29	0,00			0,00
10*	środek transportowy 0,11m-g/m ²	m-g	0,46	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
90	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m wew. d.2. przedmiar = 2,000 szt	szt					
12							
	-- R --						
1*	robocizna 1,69*2=3,38r-g/szt	r-g	6,76	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	zaprawa murarska 0,009m ³ /szt	m ³	0,02	0,00		0,00	
3*	podokienniki wewnętrzne do 1,00 m 1szt/szt	szt	2,00	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
91	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m d.2. wew. 12 przedmiar = 6,000 szt	szt					
12							
	-- R --						
1*	robocizna 2,12*2=4,24r-g/szt	r-g	25,44	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	zaprawa murarska 0,013m ³ /szt	m ³	0,08	0,00		0,00	
3*	podokienniki wewnętrzne ponad 1,00 m 1szt/szt	szt	6,00	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:							

KOSZTORYS

Przykład.KST

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

		Stolarka okienna			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
	Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM					
	Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2. Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne							
13							
92	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe - fabrycznie d.2. gotowe	m					
13	przedmiar = 5,300 m						
	-- R --						
1*	robocizna 0,76r-g/m	r-g	4,03	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Ćwierćwałki 2,14m/m	m	11,34	0,00		0,00	
3*	gwoździe stolarskie 0,01kg/m	kg	0,05	0,00		0,00	
4*	dyble stalowe do stolarki 8szt./m	szt.	42,40	0,00		0,00	
5*	pianka poliuretanowa 0,035kg/m	kg	0,19	0,00		0,00	
6*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
7*	środek transportowy 0,01m-g/m	m-g	0,05	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
93	Montaż opaski drzwiowej d.2. przedmiar = 5,300 m	m					
13							
	-- R --						
1*	robocizna 0,12*0,6=0,072r-g/m	r-g	0,38	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	materiały pomocnicze 3%(od M)	%	3,00	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
94	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych d.2. przedmiar = 1,845 m ²	m ²					
13							
	-- R --						
1*	robocizna 0,6r-g/m ²	r-g	1,11	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	skrzydła drzwiowe zewnętrzne 0,90*2,10 m + ościeżnica + opaska drzwiowa 1kpl	kpl	1,00	0,00		0,00	
	-- S --						
3*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,04m-g/m ²	m-g	0,07	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

Przykład.KST

STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.1 Ściany murowane nośne - zew. i wew.				
2.2 Strop nad parterem				
2.3 Płyta balkonowa gr. 14 cm				
2.4 Schody wew.żelbetowe				
2.5 Dach - konstrukcja				
2.6 Dach - pokrycie				
2.7 Kominy i rury wentylacyjne SPIRO				
2.8 Dach - obróbki, rynny, rury spustowe				
2.9 Posadzka - izolacje i szlichty - PT1 (taras i schody wejściowe)				
2.10 Posadzka na parterze- izolacje i szlichty - PG1 (część mieszkalna)				
2.11 Ścianki działowe				
2.12 Stolarka okienna				
2.13 Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne				
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3 INSTALACJE WEWNĘTRZNE							
3.1 Instalacje wod-kan - bez białego montażu							
95	Instalacja wod-kan - wycena szacunkowa na przewidywaną ilość punktów wod-kan (bez białego montażu, 1 baterii) przedmiar = 8,000 kpl	kpl					
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

		Instalacje wod-kan - bez białego montażu			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
	Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM					
	Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3.2 Instalacje c.o.							
96	Kocioł z wyposażeniem węzła c.o. d.3. przedmiar = 1,000 kocioł 2	kocioł					
	-- R --						
1*	robocizna 68,9r-g/kocioł	r-g	68,90	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	materiały pomocnicze 5%(od R)	%	5,00	0,00		0,00	
3*	kotły grzewcze + kpl. wyposaż. węzła c.o. - cena szacunkowa 1szt/kocioł	szt	1,00	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	Samochód dostaw.do 0.9t (1) 8,08m-g/kocioł	m-g	8,08	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
97	Instalacja centralnego ogrzewania - średnie nakłady d.3. na przewidywaną ilość grzejników 2 przedmiar = 12,000 szt.	szt.					
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

		Instalacje c.o.			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
	Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM					
	Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3.3 Instalacje elektryczne							
98	Instalacja elektryczna - wycena ryczałtowa na 1 m2 d.3. pow. użytkowej (bez wyposażenia typu, łączniki, gniazda, oprawy itp) przedmiar = 109,760 m ²	m ²					
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

		Instalacje elektryczne			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
	Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM					
	Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM					
OGÓŁEM					

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

		INSTALACJE WEWNĘTRZNE			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
3.1	Instalacje wod-kan - bez białego montażu				
3.2	Instalacje c.o.				
3.3	Instalacje elektryczne				
RAZEM					
	Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM					
	Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM					
OGÓŁEM					

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4 STAN WYKONCZENIOWY - (bez wykończenia posadzki)							
4.1 Elewacja							
4. Ocieplenie ścian i podcieni budynku metodą lekką moką.							
1.1							
99	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki przedmiar = 131,932 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 3,0448r-g/m ²	r-g	401,71	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,2kg/m ²	kg	26,39	0,00		0,00	
3*	płyty styropianowe EPS 70 gr. 12 cm - elewacje 1,03m ² /m ²	m ²	135,89	0,00		0,00	
4*	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych ATLAS STOPTER K-20 10,03kg/m ²	kg	1 323,28	0,00		0,00	
5*	dyble plastikowe "z grzybkami" do styropianu (ocieplenie) 4,16szt./m ²	szt.	548,84	0,00		0,00	
6*	Siatka z włókna szklanego 1,135m ² /m ²	m ²	149,74	0,00		0,00	
7*	podkładowa masa tynkarska ATLAS CERPLAST 0,3kg/m ²	kg	39,58	0,00		0,00	
8*	sucha mieszanka tynkarska mineralna ATLAS CERMIT DR 20 3kg/m ²	kg	395,80	0,00		0,00	
9*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
10*	żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0298m-g/m ²	m-g	3,93	0,00			0,00
11*	środek transportowy 0,0276m-g/m ²	m-g	3,64	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
100	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - d.4. system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach przedmiar = 7,658 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 1,382r-g/m ²	r-g	10,58	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych ATLAS STOPTER K-20 4kg/m ²	kg	30,63	0,00		0,00	
3*	Siatka z włókna szklanego 1,643m ² /m ²	m ²	12,58	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
5*	żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,007m-g/m ²	m-g	0,05	0,00			0,00
6*	środek transportowy 0,0052m-g/m ²	m-g	0,04	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
101	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm 1.1 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm przedmiar = 7,658 m ²	m ²					
	-- R --						

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	robocizna 2,104r-g/m ²	r-g	16,11	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	sucha mieszanka tynkarska mineralna ATLAS CER-MIT DR 20 3,3kg/m ²	kg	25,27	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	żuraw okienny przENOŚNY 0,15 t 0,0064m-g/m ²	m-g	0,05	0,00			0,00
5*	śRODEK transportowy 0,009m-g/m ²	m-g	0,07	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
102	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - d.4. system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących 1.1 wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przedmiar = 54,700 m	m					
	-- R --						
1*	robocizna 0,22r-g/m	r-g	12,03	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych ATLAS STOPTER K-20 0,9kg/m	kg	49,23	0,00		0,00	
3*	kątownik 1,176m/m	m	64,33	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
5*	żuraw okienny przENOŚNY 0,15 t 0,0007m-g/m	m-g	0,04	0,00			0,00
6*	śRODEK transportowy 0,0005m-g/m	m-g	0,03	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
103	Boazerie - ruszt drewniany pod podsufitki d.4. przedmiar = 23,496 m ² 1.1	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,67r-g/m ²	r-g	15,74	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	listwy drewniane pod okładziny z desek na elewacji i pod podsufitki 2,14m/m ²	m	50,28	0,00		0,00	
3*	kołki rozporowe plastikowe 6szt./m ²	szt.	140,98	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 15%(od M)	%	15,00	0,00		0,00	
	-- S --						
5*	wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t 0,06m-g/m ²	m-g	1,41	0,00			0,00
6*	śRODEK transportowy 0,07m-g/m ²	m-g	1,64	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
104	Podsufitki drewniane z desek grubości 19 mm - deski d.4. mocowane do konstrukcji drewnianej dachu 1.1 przedmiar = 23,496 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,422*0,955=0,40301r-g/m ²	r-g	9,47	0,00	0,00		

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
	-- M --						
2*	gwoździe budowlane gołe 0,07kg/m ²	kg	1,64	0,00		0,00	
3*	deski iglaste obrzynane nasyczone gr. 19-25 mm kl.II - podsufitka okapu 0,021m ³ /m ²	m ³	0,49	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
105	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. d.4. w rozwinięciu do 25 cm - podokienniki 1.1 przedmiar = 2,250 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 2,15r-g/m ²	r-g	4,84	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	blacha powlekana płaska - obróbki 1,23m ² /m ²	m ²	2,77	0,00		0,00	
3*	wkręty samogwintujące typu SW do blach 27,5szt./m ²	szt.	61,88	0,00		0,00	
4*	zaprawa murarska 0,002m ³ /m ²	m ³	0,00	0,00		0,00	
5*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
6*	środek transportowy 0,008m-g/m ²	m-g	0,02	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
106	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od d.4. 2 do 5 m - materiały z rozbiórki 1.1 przedmiar = 2,000 szt.	szt.					
	-- R --						
1*	robocizna 7,64*1,2=9,168r-g/szt.	r-g	18,34	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	gwoździe budowlane gołe 0,94kg/szt.	kg	1,88	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2,00	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
107	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych d.4. kat. III na kominach ponad dachem spadzistym 1.1 przedmiar = 4,216 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,84r-g/m ²	r-g	3,54	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Cement 32.5 portlandzki 25kg 0,0052t/m ²	t	0,02	0,00		0,00	
3*	ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0048m ³ /m ²	m ³	0,02	0,00		0,00	
4*	piasek do zapraw 0,0266m ³ /m ²	m ³	0,11	0,00		0,00	
5*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
6*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,04m-g/m ²	m-g	0,17	0,00			0,00
7*	betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,04m-g/m ²	m-g	0,17	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

KOSZTORYS

Przykład.KST

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
108	Malowanie elewacji d.4. przedmiar = 143,806 m ²	m ²					
1.1	-- R --						
1*	robocizna 0,126r-g/m ²	r-g	18,12	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	farba silikatowa ATLAS 0,3dm ³ /m ²	dm ³	43,14	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	środek transportowy 0,0004m-g/m ²	m-g	0,06	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

Ocieplenie ścian i podcieni budynku metodą lekką moką.

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

Elewacja

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
4.1.1 Ocieplenie ścian i podcieni budynku metodą lekką moką.				
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4.2 Dach - izolacja cieplna i okładziny z płyt g-k (dach ocieplony SD2)							
109	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - izolacja poddasza - gr. 17 cm przedmiar = 44,788 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,156r-g/m ²	r-g	6,99	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	płyty z wełny mineralnej gr.17 cm - dach ocieplony 1,05m ² /m ²	m ²	47,03	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0059m-g/m ²	m-g	0,26	0,00			0,00
5*	Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0089m-g/m ²	m-g	0,40	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
110	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA d.4. na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, odporność ognio-wa F 1/EI 60, pokrycie dwuwarstwowe 12,5-02 przedmiar = 44,788 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 2,44r-g/m ²	r-g	109,28	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Płyta gipsowo-kartonowa wodo-ognioochronn grub. 12,5 mm 2,06m ² /m ²	m ²	92,26	0,00		0,00	
3*	profile stalowe NIDA 60CD 3,26m/m ²	m	146,01	0,00		0,00	
4*	wieszak do poddaszy NIDA WP 4,59szt./m ²	szt.	205,58	0,00		0,00	
5*	łącznik wzdłużny do CD NIDA LW 0,52szt./m ²	szt.	23,29	0,00		0,00	
6*	płyty z wełny mineralnej gr. 5 cm - druga warstwa na konstrukcji dachu 1,05m ² /m ²	m ²	47,03	0,00		0,00	
7*	folia polietylenowa paroizolacyjna 1,15m ² /m ²	m ²	51,51	0,00		0,00	
8*	blachowkręty 3,5 x 25 mm 9szt./m ²	szt.	403,09	0,00		0,00	
9*	blachowkręty 3,5 x 35 mm 19szt./m ²	szt.	850,97	0,00		0,00	
10*	blachowkręty do ES 3,9 x 11 mm 10szt./m ²	szt.	447,88	0,00		0,00	
11*	gips szpachlowy NIDA Start 0,54kg/m ²	kg	24,19	0,00		0,00	
12*	taśma zbrojąca LNG 1,75m/m ²	m	78,38	0,00		0,00	
13*	gips szpachlowy NIDA Finisz 0,13kg/m ²	kg	5,82	0,00		0,00	
14*	materiały pomocnicze 0,5%(od M)	%	0,50	0,00		0,00	
	-- S --						
15*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,053m-g/m ²	m-g	2,37	0,00			0,00
16*	środek transportowy 0,025m-g/m ²	m-g	1,12	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

Dach - izolacja cieplna i okładziny z płyt g-k (dach ocieplony SD2)

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4.3 Strop nad poddaszem SD3 - izolacja i tynki g-k							
111	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - izolacja stropu gr 12 cm przedmiar = 31,660 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,0907r-g/m ²	r-g	2,87	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	plyty z wełny mineralnej gr.12 cm 1,05m ² /m ²	m ²	33,24	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0077m-g/m ²	m-g	0,24	0,00			0,00
5*	środek transportowy 0,0089m-g/m ²	m-g	0,28	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
112	Okladziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA d.4. na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, odporność ognio-wa F 1/EI 60, pokrycie dwuwarstwowe 12,5-02 przedmiar = 31,660 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 2,44r-g/m ²	r-g	77,25	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Płyta gipsowo-kartonowa wodo-ognioochronn grub. 12,5 mm 2,06m ² /m ²	m ²	65,22	0,00		0,00	
3*	profile stalowe NIDA 60CD 3,26m ² /m ²	m	103,21	0,00		0,00	
4*	wieszak do poddaszy NIDA WP 4,59szt./m ²	szt.	145,32	0,00		0,00	
5*	łącznik wzdluzny do CD NIDA LW 0,52szt./m ²	szt.	16,46	0,00		0,00	
6*	plyty z wełny mineralnej gr. 5 cm - druga warstwa na konstrukcji dachu 1,05m ² /m ²	m ²	33,24	0,00		0,00	
7*	folia polietylenowa paroizolacyjna 1,15m ² /m ²	m ²	36,41	0,00		0,00	
8*	blachowkręty 3,5 x 25 mm 9szt./m ²	szt.	284,94	0,00		0,00	
9*	blachowkręty 3,5 x 35 mm 19szt./m ²	szt.	601,54	0,00		0,00	
10*	blachowkręty do ES 3,9 x 11 mm 10szt./m ²	szt.	316,60	0,00		0,00	
11*	gips szpachlowy NIDA Start 0,54kg/m ²	kg	17,10	0,00		0,00	
12*	taśma zbrojąca LNG 1,75m ² /m ²	m	55,40	0,00		0,00	
13*	gips szpachlowy NIDA Finisz 0,13kg/m ²	kg	4,12	0,00		0,00	
14*	materiały pomocnicze 0,5%(od M)	%	0,50	0,00		0,00	
	-- S --						
15*	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,053m-g/m ²	m-g	1,68	0,00			0,00
16*	środek transportowy 0,025m-g/m ²	m-g	0,79	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

Strop nad poddaszem SD3 - izolacja i tynki g-k				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				
	OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4.4 Tynki wewnętrzne i malowanie							
113	Tynki gipsowe na ścianach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego (jako OPCJA część ścian wyłożona płytkami) przedmiar = 174,816 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,333r-g/m ²	r-g	58,21	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	gips tynkarski 8,48kg/m ²	kg	1 482,44	0,00		0,00	
3*	środek gruntujący GRUNTOLIT-K 0,07kg/m ²	kg	12,24	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2,00	0,00		0,00	
	-- S --						
5*	środek transportowy 0,02m-g/m ²	m-g	3,50	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
114	Tynki gipsowe na ościeżach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego GIPS 650 przedmiar = 7,644 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,508r-g/m ²	r-g	3,88	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	gips tynkarski 9,04kg/m ²	kg	69,10	0,00		0,00	
3*	środek gruntujący GRUNTOLIT-K 0,07kg/m ²	kg	0,54	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2,00	0,00		0,00	
	-- S --						
5*	wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t 0,04m-g/m ²	m-g	0,31	0,00			0,00
6*	środek transportowy 0,02m-g/m ²	m-g	0,15	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
115	Tynki gipsowe na stropach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego GIPS 650 - SUFIT NAD PARTEREM przedmiar = 52,990 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,354r-g/m ²	r-g	18,76	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	gips tynkarski 8,88kg/m ²	kg	470,55	0,00		0,00	
3*	środek gruntujący GRUNTOLIT-K 0,07kg/m ²	kg	3,71	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2,00	0,00		0,00	
	-- S --						
5*	wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t 0,04m-g/m ²	m-g	2,12	0,00			0,00
6*	środek transportowy 0,02m-g/m ²	m-g	1,06	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

KOSZTORYS

Przykład.KST

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
116	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem 4 - ściany i sufit przedmiar = 235,450 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,1756r-g/m ²	r-g	41,35	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	farba emulsyjna 0,276dm ³ /m ²	dm ³	64,98	0,00		0,00	
3*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
4*	środek transportowy 0,0003m-g/m ²	m-g	0,07	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
117	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych 4 szpachlowanych z gruntowaniem - OCIEPLONY DACH I STROP NAD PODDASZEM przedmiar = 132,454 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,3183r-g/m ²	r-g	42,16	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	farba emulsyjna 0,259dm ³ /m ²	dm ³	34,31	0,00		0,00	
3*	szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej 3kg/m ²	kg	397,36	0,00		0,00	
4*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
5*	środek transportowy 0,0032m-g/m ²	m-g	0,42	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

Tynki wewnętrzne i malowanie

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4.5 Stolarka drzwiowa wewnętrzna							
118	Ościeżnice drewniane wew. fabrycznie wykończone d.4. przedmiar = 23,200 m	m					
5	-- R --						
1*	robocizna 0,76r-g/m	r-g	17,63	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	Ćwierćwałki 2,14m/m	m	49,65	0,00		0,00	
3*	gwoździe stolarskie 0,01kg/m	kg	0,23	0,00		0,00	
4*	dyble stalowe do stolarki 8szt./m	szt.	185,60	0,00		0,00	
5*	pianka poliuretanowa 0,035kg/m	kg	0,81	0,00		0,00	
6*	materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
	-- S --						
7*	środek transportowy 0,01m-g/m	m-g	0,23	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
119	Montaż opaski drzwiowej d.4. przedmiar = 23,200 m	m					
5	-- R --						
1*	robocizna 0,12*0,6=0,072r-g/m	r-g	1,67	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	materiały pomocnicze 3%(od M)	%	3,00	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							
120	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe d.4. pełne jednodzielne o pow. do 2.0 m2 fabrycznie wy- 5 kończone + harmonijkowe (składane) przedmiar = 11,730 m ²	m ²					
	-- R --						
1*	robocizna 0,35r-g/m ²	r-g	4,11	0,00	0,00		
	-- M --						
2*	skrzydła drzwiowe wewnętrzne 90 x 210cm + ościeżnica + opaska drzwiowa 1kpl	kpl	1,00	0,00		0,00	
3*	skrzydła drzwiowe wewnętrzne 80 x 210cm + ościeżnica + opaska drzwiowa 5kpl	kpl	5,00	0,00		0,00	
4*	skrzydła drzwiowe wewnętrzne 80 x 210cm + ościeżnica + opaska drzwiowa- do pomieszczenia technicznego - przesuwane 1kpl	kpl	1,00	0,00		0,00	
	-- S --						
5*	Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,02m-g/m ²	m-g	0,23	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:							
Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

		Stolarka drzwiowa wewnętrzna			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
	Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM					
	Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

		STAN WYKONCZENIOWY - (bez wykończenia posadzki)			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
4.1 Elewacja					
4.2 Dach - izolacja cieplna i okładziny z płyt g-k (dach ocieplony SD2)					
4.3 Strop nad poddaszem SD3 - izolacja i tynki g-k					
4.4 Tynki wewnętrzne i malowanie					
4.5 Stolarka drzwiowa wewnętrzna					
RAZEM					
	Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM					
	Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 STAN ZEROWY					
2 STAN SUROWY ZAMKNIĘTY					
3 INSTALACJE WEWNĘTRZNE					
4 STAN WYKONCZENIOWY - (bez wykończenia posadzki)					
RAZEM					
	Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)				
RAZEM					
	Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł